ASOCIACIÓN CIVIL
BUENOS AIRES ROWING CLUB

Memoria y Estados Contables

Correspondiente al ejercicio económico Nº 147
Iniciado el: 1 de julio de 2020
Finalizado el: 30 de junio de 2021

Domicilio Legal: Gral Bme Mitre 226 - Tigre (CP1648) Prov. de Bs. As.
Descripción de actividades: Asociación Deportiva de Remo

Inscripción en el Organismo de Contralor:
ENTE: Dirección Provincial de Personas Jurídicas
Nro.: Matrícula 41072 - Legajo 197983
Fecha autorización del Poder Ejecutivo: 27 de junio de 1883
A.F.I.P.: C.U.I.T. Nº 30-50675313-5

Contenido

Memoria 3

Convocatoria a Asamblea General Ordinaria 4
Presidentes 5
Cuadro de Honor 6
Comisión Directiva 7
Delegados y Subcomisiones 8
Informe de la Presidencia 10
Movimiento de socios durante el ejercicio 12
Altas y bajas durante el ejercicio 13
Socios Fallecidos 14
Socios que recibieron medallas conmemorativas 15
Socios Vitalicios Benefactores 16
Uso de Instalaciones 26
Informe de la Subcomisión de Interior 27
Informe de la Subcomisión de Islas 29
Informe de Capitanía 32
Informe de la Subcomisión de Travesía 37
Informe de la Subcomisión de Tenis 39
Informe de la Subcomisión de Natación 42
Informe de la Subcomisión de Festejos y Eventos Culturales 44
Informe de la Subcomisión de Patín y Gimnasia Artística 46
Informe de la Subcomisión Asesora Técnica 47
Informe de la Tesorería 53

Estados Contables 55

Memoria

Buenos Aires Rowing Club
1873

Correspondiente al ejercicio económico Nº 147
Iniciado el: 1 de julio de 2020
Finalizado el: 30 de junio de 2021

Convocatoria a Asamblea General Ordinaria

Se convoca a los Sres. Socios a la Asamblea General Ordinaria el sábado 23 de octubre de 2021, a las 12:00 hs., en la Sede Social.

Debido a las mejoras en la situación sanitaria, el alto porcentaje de vacunación de la población y el levantamiento de la mayor parte de las restricciones vigentes en la pandemia por parte del gobierno, resulta posible realizar la asamblea presencialmente. Para ello, se observarán los protocolos vigentes; y se tomarán los recaudos para que el recinto permanezca debidamente ventilado y que se mantenga el distanciamiento social entre los asistentes. Los asistentes deberán utilizar el barbijo durante todo el tiempo de la reunión.

La Memoria y Balance están a disposición en la página web del Club y serán publicadas a través de InfoBARC, a partir del día 15 de Octubre de 2021. También pueden ser solicitados a Secretaría por correo electrónico a la siguiente dirección: secretaria@barc.com.ar

Orden del día

1) Designación de dos socios para aprobar y firmar el acta de la Asamblea.
2) Elección de una Comisión Escrutadora.
3) Consideración de la Memoria, Inventario, Balance General, Cuenta de Gastos y Recursos correspondientes al ejercicio cerrado el 30 de junio de 2021 e Informe de la Comisión Revisora de Cuentas.
4) Elección de 5 (cinco) Vocales Titulares por 2 (dos) años, 5 (cinco) Vocales Suplentes por 1 (un) año; 3 (tres) Miembros Titulares y 2 (dos) Suplentes por 1 (un) año para la Comisión Revisora de Cuentas.
5) Tratamiento del pedido del Socio Alejandro Cowes, respecto de (i) la necesidad de ratificar la operación de venta de la Isla Centenario por haberse acordado el pago de parte de su precio en cuotas; y (ii) que se brinde información completa de la operación.
6) Adhesión por parte del Club a los Objetivos de Desarrollo Sustentable de la UNESCO, referidos a la protección del planeta y conservación del medio ambiente.

Tigre, Octubre de 2021

MAXIMILIANO D'AURO
Secretario Hº

FÉLIX FERNÁNDEZ MADERO
Presidente

Nota:

(I) La Asamblea será constituida por los/as señores/as Socios/as Honorarios, Vitalicios, Previtalicios, Activos y Juveniles, al 30 de septiembre de 2021 –fecha de

cierre del padrón. Para tener derecho a voto se deberán tener las cuotas sociales al día. (Artículo 75 del Estatuto).

Presidentes

Lionel Sackville West	1873 - 1878
Ronald Bridgett	1878 - 1879
Francis C. Ford	1879 - 1880
Ronald Bridgett	1880 - 1882
William B. Pauli	1882 - 1884
Nicolas Bower	1884 - 1885
Ronald Bridgett	1885 - 1886
William J. Perry	1886 - 1887
Virgilio M. Tedín	1887 - 1891
Amancio N. Williams	1891 - 1892
Roberto M. Ramsay	1892 - 1898
Eduardo B. Madero	1898 - 1915
Carlos F. Alcobendas	1915 - 1919
Carlos A. Aldao	1919 - 1920
Marcelo Viñas	1920 - 1928
Luis Gómez Molina	1928 - 1929
Roberto Lanusse	1929 - 1935
Leandro E. Curuchet	1935 - 1936
Lorenzo A. Barros	1936 - 1937
Rufino De Elizalde	1937 - 1942
Jose R. Lastra	1942 - 1945
Alejandro E. Shaw	1945 - 1947
Miguel Madero	1947 - 1957
Luis Agote Robertson	1957 - 1963
Carlos E. Cisneros	1963 - 1967
Fernando Madero	1967 - 1978
Adolfo A. Küker	1978 - 1983
Diógenes De Urquiza Anchorena	1983 - 1997
José María Gasso	1997 – 2007
Alberto Madero	2007 – 2015

Cuadro de Honor

Nómina de los actuales doce socios vitalicios con mayor antigüedad y sus fechas de ingreso al B.A.R.C.

1	04-03-1942	Horacio Eduardo Madero
2	15-09-1942	Federico C. Garriga
3	05-08-1943	Lusi Fontana Rabal
4	13-04-1944	Carlos E Heine
5	10-05-1944	Alberto Calomite
6	14-06-1944	Alberto W H Roemmers
7	10-10-1944	Jorge Aramis Lopez
8	26-10-1944	Carlos A de la Vega
9	09-11-1944	Federico Gerardo Cooke
10	11-05-1945	Julio Federico Saavedra
11	14-06-1945	Jose Jorge Balbin
12	19-11-1945	Nestor Orlando Giordano

Es particularmente grato para la Comisión Directiva destacarlos y de esta manera brindarles el afecto que merecen de sus consocios.

Comisión Directiva

Presidente:	Sr. Félix E. Fernández Madero
Vicepresidente:	Sr. Andrés Vittone
Secretario:	Sr. Maximiliano D'Auro
Tesorero:	Sr. Enrique Schoo
Capitán	Sr. Patricio Tardieu
Vocal Titular	Sr. Mauricio de Elizalde
Vocal Titular	Sr. Miguel María Silveyra
Vocal Titular	Sr. Ezequiel Rodríguez Traverso
Vocal Titular	Sr. Raúl Vidal Freyre
Vocal Titular	Sra. Ana Silvestre
Vocal Titular	Sr. Leonardo Fucile
Vocal Suplente:	Sr. Alejandro Molina
Vocal Suplente:	Sra. Mariana Frutos
Vocal Suplente:	Sra. Andrea Garriga
Vocal Suplente:	Sr. Juan Baños
Vocal Suplente	Sr. Cristian Andrada

Comisión Revisora de Cuentas

Titulares
Sr. Ignacio Madero
Sr. Sebastián Lleonart
Sr. Alberto Víctor Schwartz

Suplentes
Sr. José Luis Cristofani
Sr. Enrique Molina Pico

Delegados y Subcomisiones

Delegados

AARA	Sra. Alejandra Lora
	Sr. Eduardo Tardieu
	Sr. Ignacio Colonna
C.R.I.T.	Sr. Marcelo Baratti
	Sra. Ana María Silvestre
C.I.R.T.	Sr. Carlos Perez Moreno
	Sra. Ana María Silvestre
	Sr. Gustavo Topic
FACER	Sr. Félix Fernández Madero

Subcomisiones

Interior	Sr. Félix Fernández Madero Sr. Enrique Schoo Sr. Andrés Vittone	Recursos Humanos	Sra. Ana Silvestre Sr. Leonardo Fucile Sr. Ezequiel Rodriguez Traverso Sr. Andrés Vittone
Legales	Sr. Félix Fernández Madero Sr. Maximiliano D´Auro Sr. Andrés Vittone Sr. Miguel María Silveyra	Asesora Técnica	Sr. Rodolfo Gassó Sr. Ariel Bartolini Sr. Luis Betti Sra. Ana Maveroff Sr. Alberto Bryans Sr. Juan Molina Pico
Islas	Sr. Raúl Vidal Freyre Sr. Marcelo Baratti Sr. Marcelo Zavalía Sr. Joaquín Vidal Freyre	Patín y Gimnasia Artística	Sra. Inés Gulland
Tenis	Sr. Mauricio de Elizalde Sr. Mariano Collados Storni Sr. Patricio Marín Sr. Rodrigo Ardiles Sra. Eugenia Elizalde Sra. Mariana Colonna Sr. Simón de Irigoyen	Festejos y eventos culturales	Sra. María Celia Clavijo Sra. Lucía de La Barra Sra. Ines Gulland Sra. Ana Silvestre
Travesía	Sra. Ana Silvestre Sr. Gustavo Topic Sr. Marcelo Baratti Sr. Carlos Perez Moreno	Comunicación	Sra. Andrea Garriga Sra. María Olascoaga Sra. Carolina Lavista Llanos Sr. Juan Pizarro
Natación	Sra. Alejandra Franzini Sra. Isabel Garriga	De Paisajismo, Espacios Verdes y Arquitectura	Sr. Ariel Bartolini Sr. Marcos Peralta Martinez
Admisión	Sr. Miguel Silveyra Sra. Mariana Frutos Sr. Mauricio de Elizalde Sr. Marcelo Baratti		

Informe de la Presidencia

Señores Consocios:

Nuevamente me dirijo a Uds. en mi sexto año de ejercicio de la Presidencia del Club. Pongo a consideración de Uds. en representación de la Comisión Directiva, la Memoria, Balance General de Gastos y Recursos e Inventario del ejercicio número 147 del período que va del 1 de julio de 2020 al 30 de junio de 2021.-

En este período, se han producido acontecimientos muy importantes, la continuación de la pandemia del COVID 19, a nivel mundial y nacional, y ya dentro del ámbito del club, la firma del convenio con Sport Club, y la venta de la Isla Centenario.-

Poco a poco durante el 2020 empezaron a aparecer las vacunas contra el virus de la pandemia, y con eso una disminución de los afectados, lo que hizo que ya dentro del año en curso, se fueran levantando gradualmente las restricciones impuestas por el gobierno nacional. Es así como empezamos a habilitar primero los vestuarios, después los baños, y liberando de a poco todas las actividades sociales y deportivas.-

Finalmente se firmó el contrato con la empresa SPORT CLUB, lo que nos permitirá a corto plazo poder utilizar las instalaciones de un gimnasio de primera línea y también la pileta cubierta de 25 metros de largo.-

Además, como ya lo saben, el canon mensual que cobraremos nos ayudará con los gastos corrientes, dándonos un poco de aire en las finanzas del club.-

Siguiendo el mandato de la asamblea extraordinaria, en el mes de febrero del año en curso, se concretó la venta de la Isla Centenario. El monto de la misma fue de U$S 430.000.-, de los cuales se cobraron al momento de la firma de la escritura traslativa de dominio U$S 140.000.- y el saldo garantizado con hipoteca en primer grado de privilegio a favor del Club, se estableció en 6 cuotas de U$S 40.000.- venciendo la primera el 10 de junio de 2021 y las restantes en forma sucesiva, y una última cuota de U$S 50.000.- a pagarse en el mes de diciembre de este año.-

Como ya lo hiciéramos saber oportunamente, el producido de la venta mencionada, será aplicado a lograr una mejor sustentabilidad del club y esto es más que bienvenido, hace muchísimos años que el club en general no tiene fondos para mejoras, en la sede, en la isla, en los botes, en recursos humanos, en nueva tecnología, en mejores servicios, en tener un fondo de reserva en moneda fuerte, etc.-

Tenemos puesta la mira al año 2023 donde cumpliremos 150 años de vida institucional ininterrumpida, y hacia allí vamos.

Como noticia importante, hemos descubierto en la parte de atrás de la Isla Rufino parte del humedal que en esa zona se llama Monte Blanco, y nos hemos propuesto no solo preservarlo, sino también declararlo reserva natural privada, adhiriéndonos a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la UNESCO en defensa del medio

ambiente.- Es un hallazgo importantísimo ya que la parte de atrás de la isla nos era prácticamente desconocida, y hoy le estamos dando un valor agregado más que importante.-

El club se encuentra sano económicamente, con reservas monetarias, con una vida social y deportiva en constante crecimiento, pero igualmente debemos seguir bregando por tener más socios, no es una tarea fácil, pero sí algo en la que todos los socios pueden colaborar y comprometerse. Si bien es una tarea de la CD, también la acción de los socios resulta importante, ya que eso nos traerá una gran ayuda en los gastos corrientes que hoy se solventan mayormente con las cuotas sociales.-

Agradezco, a todos los empleados, socios en general, a las subcomisiones y a la comisión directiva por el esfuerzo hecho durante este período tan difícil que nos ha tocado vivir.-

Afectuosamente

Félix E. Fernández Madero

Movimiento de socios durante el ejercicio

Al finalizar el ejercicio cuenta nuestro Club con los asociados que se detallan a continuación:

Categoría	Vigentes	Ausentes	Total
Socias Vitalicias	13		13
Socias Previtalicias 1	8		8
Socias Previtalicias 2	4		4
Socias Activas 3	74	5	79
Socias Activas 2	6		6
Socias Activas 1	8	1	9
Socias Juveniles	8		8
Socias Cadetes	47		47
Socias Aspirantes			0
Vitalicios	149		149
Previtalicios 1	27	5	32
Previtalicios 2	34	1	35
Activos 4		1	1
Activos 3	169	23	192
Activos 2	20	2	22
Activos 1	14		14
Juveniles	30		30
Cadetes 2	49		49
Aspirantes	-		0
	660	**38**	**698**

Las adhesiones por Esposas, Madres y Cónyuges de socios/as eran:

Categorías	Vigentes	Ausentes	Total
Esposas de Socios	110	3	113
Madres de Activos	12	1	13
Cónyuges de Socias Activas	20		20
	142	**4**	**146**

Altas y bajas durante el ejercicio

Categoría	Altas	Bajas
Vitalicio	4	24
Previtalicio 1	5	2
Previtalicio 2	2	1
Activo 4		
Activo 3	24	16
Activo 2	7	1
Activo 1	5	9
Juveniles	14	3
Cadete 2	23	9
Aspirante		
Soc. Vitalicia especial		4
Soc. Vitalicia	1	1
Soc. Previtalicia 1		
Soc. Previtalicia 2	1	1
Soc. Activa 3	12	11
Soc. Activa 2	2	4
Soc. Activa 1	4	1
Soc. Juvenil	6	2
Soc. Cadete 2	29	4
Soc. Aspirante	1	1
Totales	**140**	**94**

Categoría	Altas	Bajas
Mayor de 18 años	87	80
Menor de 18 años	53	14
Totales	**140**	**94**

Socios Fallecidos

La Comisión Directiva cumple con el doloroso deber de recordar el fallecimiento de los siguientes socios:

Socios Vitalicios

de Estrada, Enrique
Daurat, Jorge Octavio
Buganem, Raul Franklin
Mieres, Celia Madero de
Ramirez Calderon, Ines
Wuy, Ivone
Viano, Alicia Villalba
Rodriguez Ortega, Eduardo
Garcia Susini, Rodolfo
Galli Villafañe, Federico
Jacobi, Carlos Alberto
Fourcade, Enrique
Bozzini, Hector
Domenech, Enrique Mario
Luna Peña, Justo
Barros, Alvaro
Urrea, Manuel Mario
Isidro, Fernando
Girardi Cantalupi, Carlos
Serra, Jorge Mario
Saravia, Fernando Ignacio
Gonzalez Amendola, Jorge
Poey, Carlos Oscar
van Gelderen Alfredo

Socios Previtalicio

Cabral, Rodolfo
Lavista LLanos, Martín

Socio Activo

Lustig, Mauro Alberto

A sus familiares, el más sincero pesar en nombre de todos los asociados del Buenos Aires Rowing Club

Socios que recibieron medallas conmemorativas

Los siguientes socios recibieron medallas con motivo de haber cumplido sus Bodas de Oro en el BARC, cincuenta años de socio desde su ingreso al Club.

En 2020

Martín Ruiz Panelo
Adrián Ernesto Victory
Francisco Javier Villagra
Guillermo Antonio Zwanck

En 2021

Juan Agustín de Estrada
Carlos Alberto de la Vega
Alfredo Lisandro Pierce
Federico Ripari

Socios Vitalicios Benefactores

Socios vitalicios que voluntariamente han colaborado con el Club

Abella Nazar, Federico
Agote Robertson, Luis Arturo
Andrieu, Martha S Fiochi De
Alen Cespedes, Eduardo
Batlle, Francisco Blas Julián
Belfiore De Albafiorita, Pedro
Cambera, Mario Roberto
Camps, Luis Esteban
De Elizalde, Rafael M
De Preindsperg, Luis Carlos M.
Emery, Miguel Ángel
Eyheremendy, Eduardo
Fernandez De Bobadilla, Miguel
Fernandez Madero, Félix
Franzini, Mario Alberto
Gadda Thompson, Carlos E
Garcia Querol, Armando
Gasso Pons, José María
Gasso Pons, Rodolfo Pedro
Giovanelli, Alfredo Horacio
Jantus, Alejandro Miguel
Klappenbach, Roberto Pablo
Krause Arnim, Enrique N.
Lambre, Carlos Alberto
Madero, Enrique Héctor
Madero, Horacio Eduardo
Madero, Ignacio
Mendez, Hugo Rodolfo
Mendez Peralta Ramos, Eduardo
Miranda Naon Ezeiza, Sebastian
Molina, Alejandro C
Newkirk, José Ernesto
Nocker, Ernesto Juan
Nottebohm, Guillermo A.
Schwartz, Alberto Victor
Spraggon Hernández, Guillermo
Urquiza Anchorena, Diógenes A.
Vittone, Carlos Guido
Zuanich Miras, Pedro Horacio

Otras donaciones

Aredes Alves De Souza Lisandro	$ 56.848.-
Paniza Martin Antonio	$ 40.000.-
Batemarco Enrique Jorge	$ 7.603.-
Baños Manuel Eugenio	3 botes de fibra de vidrio
Javier de la Vega / Andrés Deandrea	un bote cuádruple par
Flamilia Elliot	un bote x plástico
Subcomisión de Tenis	2 reflectores LED para el frontón

Los siguientes socios declinaron al descuento del 10% en la cuota otorgado por el Club como respuesta al Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio dispuesto por el Gobierno:

Colonna Ignacio - Imperatrice Frias Rodolfo - D´Auro Maximiliano - Mora Jorge - Ruiz Panelo Martin - Sarmiento Alicia - De La Vega Javier - Mendez Hugo - Betti Luis - Gilberto Lamarque - Ricardo Diez - Lisdero Maria Clara Gasso Maria Jose - Moyano Alejandro - Félix Fernandez Madero - Mauricio De Elizalde - Ernesto De Elizalde - Alejandro Hug - Inés Sanguinetti Rodolfo Gasso Pons - Leonardo Fucile - Gasso Marta - Elizabeth Mickiewicz - Horacio Schweitzer - Francisco Battle -

Andres Vittone Julio Skoropada - Gabriel Traverso - Julio Seco - Patricio Tardieu - Ignacio Fernández Madero - Maria Teresa Weyland - Juan Aldao - Vidal Freyre Raúl - Molina Alejandro - Silvestre Ana - Garriga Andrea - Silveyra Miguel - Morbelli Raul - Picozzi Roberto - Lleonart Sebastian - Rodrigo Gonzalez Lonzieme - Colombo Fernando - Gaudino Guillermo - Schwartz Alberto - Deandrea Andrés - Reibel Rodrigo - Ardiles Reibel Javier - Fiocchi Susana - Zen Eduardo - Daurat Federico - Bonelli Emiliano - Fernández De Bobadilla Miguel Angel - Scordo Ana Paula - Aredes Alves De Souza Lisandro - Ciniello Facundo - Costa Marta - Baños Manuel - Molina Pico Horacio.

Uso de Instalaciones

Debido a la pandemia se suspendieron las actividades de empresas y colegios. A pesar de ello se mantuvieron vigentes los contratos.

Como en años anteriores el Club ha cedido sus instalaciones a las siguientes Instituciones:

- Netflix

Informe de la Subcomisión de Interior

Estimados Consocios.

Esta Subcomisión agradece como todos los años la oportunidad de dirigirse a los socios para informar sobre las tareas llevadas a cabo durante el ejercicio iniciado el 1ro. de julio de 2020 y concluido el 30 de junio de 2021.

Se trata de otro ejercicio particular como consecuencia de la pandemia por el virus denominado COVID-19, que lamentablemente influyó en el período en consideración condicionando el pleno desarrollo de las actividades del Club en función de los protocolos impuestos por la normativa vigente. Sin perjuicio de ello, se buscó en todo momento que el Club esté a la vanguardia de las entidades deportivas en lo relativo a la apertura de las actividades de manera de permitir al máximo posible el disfrute y la vida social de los socios, en cumplimiento de las normas en vigor.

Como información relevante, se destacan dos hechos concretados a partir de decisiones adoptadas en Asambleas de Socios durante el período 2020 – 2021: la venta de la Isla Centenario y la Firma del Contrato con Sport Club. En el primero de los casos, la decisión se había tomado en una asamblea de socios realizada en el ejercicio 2019/20, perfeccionándose la venta con fecha 3 de febrero de este año con la correspondiente firma de la escritura traslativa de dominio. En el segundo caso, la firma del contrato con Sport Club tuvo lugar en octubre de 2020 conforme la aprobación previa de la Asamblea Extraordinaria de Socios.

Ambos sucesos resultan de enorme trascendencia para el Club, constituyendo desafíos sin duda pero que la Comisión Directiva considera claves para llevar a cabo la modernización y puesta en valor que la Institución merece.

En cumplimiento del Contrato con Sport Club, se percibieron ciertos adelantos de precio pactados; este dinero con más parte del precio cobrado por la venta de la Isla Centenario han permitido junto a los ingresos ordinarios derivados de las cuotas sociales encarar diversas obras, entre las cuales destacamos las principales desarrolladas en el ejercicio en análisis:

- Sistema de Agua y tanque Cisterna: conforme a análisis realizados con anterioridad, se anuló el tanque cisterna existente en el edificio principal en función de su estado de deterioro y fue reemplazado por dos nuevos tanques de 3.000 litros cada uno, con mejoras en el sistema de caños de distribución de agua a través de una bomba, modernizándose asimismo el sistema de riego de las canchas de tenis. Con propósitos estéticos se construyó un cerramiento para los mencionados tanques, con revestimiento “igam” color piedra París que acompaña en armonía el estilo del edificio. Se destaca la colaboración en esta obra de los socios Horacio Mac Donnell, Francisco Battle y Ariel Bartolini.
- Se realizó una reforma y adaptación del baño de la planta baja, a efectos de permitir accesibilidad de personas con discapacidad y una entrada con mayor facilidad desde el sector de pileta.

- Como parte de los trabajos necesarios para la adaptación de las instalaciones del Club para el nuevo gimnasio Sport Club, se realizaron diversos análisis para la relocalización de espacios destinados a servicios al socio y para el desarrollo de la operatoria del club. Entre tales trabajos se destacan en importancia los siguientes:
    - Traslado del Vestuario de Damas. Se dispuso su instalación en el anterior "Vestuario de Vitalicios". Gracias a la excelente predisposición y colaboración de los socios, se llevó a cabo la mudanza y retiro de pertenencias de los socios varones que ocupaban dicho sector y se pudo concluir la obra de modernización del vestuario y baños, lo que involucró la relocalización y ampliación del sector bachas, agregado de servicios, impermeabilización y cambio de pisos y revestimientos de duchas, ampliación de vestuario para conseguir mayor inventario de roperos y trabajos de pintura general.
    - Se continuaron y finalizaron los trabajos de mejoras en el vestuario de caballeros con el fin conseguir más espacios para la llegada de pertenencias de los socios relocalizados y la mejora de los servicios existentes. Se acondicionaron y agregaron más roperos, se realizó una remodelación integral de zona de bachas y servicios, impermeabilización, cambio de pisos, revestimientos y reemplazo de grifería y flores de ducha además de los trabajos de pintura integral de paredes, techos, roperos y ventanas.
    - Se iniciaron obras aún en curso para el traslado y acondicionamiento de los Sectores de Pintura y Herrería.
- Se realizaron diversas obras en la Isla Rufino de Elizalde de las que se da cuenta en el correspondiente informe de la Subcomisión de Isla.
- Se continuó con la revisión y definición de un plan de largo plazo para un manejo eficiente de los Recursos Humanos en el Club, encomendándose la colaboración a tal fin de una consultora especializada para entre otros fines detectar necesidades de los empleados y aspectos de mejoras en la operación en general. Hacia el final del período en consideración, se concluyó con el proceso de selección y se procedió a la contratación de un intendente del Club, posición que se encontraba vacante desde hace varios años.

Gracias a los fondos recibidos por la venta de la Isla Centenario el Club ha podido encarar y llevar a cabo las obras descriptas y podrá analizar nuevas. La ponderación, análisis y definición de prioridades en los gastos a realizar se hará con la debida reflexión y prudencia, priorizándose la obtención de eficiencias de costos y mejor servicio al socio, teniendo en miras el objetivo trazado hace tiempo de una sustentabilidad de largo plazo.

No puede concluirse este informe sin el agradecimiento a la totalidad de los empleados del Club, como también a los Socios que acompañan no solo con el pago de la cuota social sino con su participación en las relevantes decisiones que se adoptaron en los últimos tiempos.

Saludamos a Uds. muy atentamente

Enrique Schoo
Andrés Vittone
Félix Fernández Madero

Informe de la Subcomisión de Islas

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. y por su intermedio a los socios del Buenos Aires Rowing Club, a fin de hacerle llegar las novedades producidas en la isla Rufino de Elizalde en el curso del ejercicio correspondiente a Julio de 2020 - Junio de 2021.

Luego de la extensa cuarentena a la que nos vimos sometidos durante el año pasado, ante el cese de actividades y el inevitable deterioro que sufrió la isla en ese período, debieron realizarse diversos trabajos que, además de esenciales, resultaban sumamente necesarios para poder ponerla en condiciones y efectuar su reapertura.

Así, se comenzó por disponer una profunda limpieza del parque, consistente en el retiro de abundante resaca y residuos dejados por las crecientes; el corte de césped en todas las áreas abiertas; la poda de malezas y plantas en general; la tala de árboles caídos y retiro de ramas; y la reapertura de los senderos.

Luego, siguiendo los protocolos del Covid-19 y las limitaciones que éstos imponían, se fueron rehabilitando la cocina y los baños, y tras una revisión del estado que presentaban, se hicieron diversas reparaciones provisorias en los muelles, escaleras y rampa, con el objeto de permitir su uso. Cabe señalar que estos últimos trabajos debieron efectuarse más de una vez, debido al debilitamiento y aparición de nuevos deterioros en las estructuras, que demandan una reparación integral.

Lo realizado, permitió pasar la temporada de verano sin inconvenientes, pero requería encarar nuevos trabajos para ir levantando el estado de la isla en su totalidad. Esto fue planteado ante la Comisión Directiva, por lo que tras concretarse la venta de la otra isla se efectuó la planificación de obras que, poco a poco y por etapas, se van ejecutando.

Era primordial resolver las pérdidas de efluentes generadas por el mal estado de las cañerías de desagüe, lo que pudo concretarse luego de dos complejas etapas de trabajo.

Se gestionaron y obtuvieron presupuestos para varias obras de envergadura y ya sobre el cierre del ejercicio se compraron materiales para la construcción de las estacadas del buche y el lateral de la playa, y la del frente que corresponde al sector del muelle. También se adquirieron los elementos necesarios para el arreglo integral del techo del edificio principal, y próximamente se iniciarán los trabajos respectivos que, de ser posible, quedarán terminados antes de fin de año.

En poco tiempo más, se realizará el dragado del canal de botes, muy necesario pero largamente demorado por los trámites y autorizaciones que exigen las autoridades; y la construcción de la empalizada del canal, en la zona de amarras, de nuevos muelles de desembarco, de algunas escaleras y de una nueva rampa.

También se está planificando la remodelación del edificio, haciendo un reciclaje integral de los baños, con la incorporación de duchas dotadas de agua caliente; la adaptación de los depósitos, para trasladar allí las reposeras; la adecuación y modernización del salón comedor y la cocina; y la construcción de un deck que amplíe y mejore el uso de la terraza,

Otros trabajos realizados son: la instalación de las hamacas traídas de la otra isla; la reparación de algunos otros juegos infantiles; el reemplazo de roperos en ambos vestuarios, cambiando los angostos armarios metálicos por los de madera traídos desde la sede; el arreglo y pintura de los bancos blancos procedentes de la otra isla; y la colocación de una baranda en la escalera de acceso a los vestuarios.

Tras varios años de colaborar en el manejo de la isla, a principios del mes de marzo, nuestro consocio Marcelo Baratti debió dejar la subcomisión por el surgimiento de otros compromisos. Por ello le hago llegar mi sincero agradecimiento, sabiendo que podemos contar con él para actividades futuras.

Ante la situación generada, debido a la gran cantidad de asuntos de la isla sobre los cuales debíamos trabajar, siguiendo las sugerencias y propuestas de algunos socios allegados, decidí recomponer la estructura de la subcomisión, dividiéndola en áreas, de modo tal que, al distribuir las tareas, el peso de las mismas sea más liviano para todos los integrantes y los resultados sean más eficientes. Luego de realizar el análisis y consulta con varios socios, la Subcomisión de Isla quedó conformada de la siguiente manera:

Coordinación general: Raúl Vidal Freyre – Cristian Andrada – Mauricio de Elizalde – Joaquín Vidal Freyre

Estructuras (edilicias, estacadas, rampas, muelles y escaleras): Raúl Vidal Freyre – Roberto Tramandoni – Pedro Andrews

Mejoras y servicios en parque y camping: Joaquín Vidal Freyre – Alejandro Moyano – Pedro Andrews

RRPP y servicios al socio: Mauricio de Elizalde

Ecosistema y desarrollo de senderos: Sofía Lavista Llanos

Comunicación: Juan Pablo Pizarro – Tomás Spangenberg

Concesionario (contratos y servicios al socio): Leonardo Fucile – Lucía Sentous

Juegos (ping pong, crocket, infantiles): Carlos Peisker

Deportes (fútbol, vóley, etc.): Cristian Andrada – Ignacio Fernández Madero – Alejandro Moyano – Tomás Spangenberg

Eventos internos y externos: Cristian Andrada

Este equipo, que fue conformado a mediados de junio y tengo el honor de dirigir, ya está trabajando a pleno para hacer, de nuestra isla, el mejor lugar.

Saludo a Ud. muy atentamente.

Raúl J. Vidal Freyre

Informe de Capitanía

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Ud. y por su intermedio a la Honorable Comisión Directiva y a todos los socios del Buenos Aires Rowing Club, a fin de llevar a su conocimiento las novedades producidas en remo durante el ejercicio 2020-2021.

Luego de la suspensión de todas las actividades deportivas en marzo de 2020 debido a la pandemia por Covid, reiniciamos las actividades de remo a partir de agosto, cuando abrimos las puertas del club para la práctica de deportes individuales y al aire libre según las disposiciones vigentes.

La práctica del remo se habilitó el martes 25 de agosto de 2020 con salidas restringidas de 2 horas de duración. Se comenzó con salidas en botes individuales, y ya en 2021 se comenzó con las salidas a remar en botes grupales, tanto de paseo como de competencia.

Para las salidas de botes de paseo implementamos la aplicación Ondepor, que ya estaba en uso por parte del área de tenis, para la asignación de los turnos de salida desde rampa manteniendo el distanciamiento social. Para estar habilitado y poder utilizar la aplicación, se debe tener aprobado el examen de idoneidad en remo. Por lo tanto se hizo una revisión de los exámenes aprobados históricamente y se tomó examen (teórico y/o práctico) a aquellos socios de todas las edades que no figuraban en los registros. Desde inicios de 2021 los miembros de la capitanía de remo nos ocupamos de tomar los exámenes.

El uso de esta aplicación nos permitió además mejorar el trabajo de salida de botes, ya que los empleados saben de antemano que tipo y cuántos botes saldrán por día y hora, pudiendo planificar su trabajo de la mañana.

Dado que este reinicio de la actividad implicó el estricto cumplimiento de normas sanitarias indicadas por los gobiernos de la Nación y la Provincia, se solicitó a los socios el uso de un kit sanitizante con alcohol o solución de lavandina, barbijo obligatorio y toalla personal, para mantener las superficies de botes y puños de remos limpias y evitar los contactos con elementos comunes disminuyendo así la posible transmisión de Covid.

El hecho más relevante sin dudas de este período fue la participación de dos de nuestros remeros en el Mundial de Remo Sub 23 que se realizó en República Checa en 2021

Olivia Peralta Martínez y Peter Dickson formaron parte del Seleccionado Nacional de Remo para representarnos en el Mundial Sub 23 (BLM1x Peter Dickson y BW2x Olivia Peralta Martínez / Sol Ordás).

Ambos participaron de un entrenamiento intensivo de varios meses previo al viaje, que incluyó un período de 3 semanas en Posadas, Misiones antes de partir hacia República Checa. Olivia Peralta Martínez junto a Sol Ordás finalizaron en el quinto puesto de la final B y Peter Dickson finalizó en el quinto puesto de la final A

Esta participación de 2 remeros del BARC en un mundial y con excelentes resultados dentro del grupo de los mejores representantes de cada país, marca un hito en nuestra historia como club de remo y nos afianza en el trabajo que estamos realizando los remeros, entrenadores, padres y CD en pos del crecimiento y desarrollo de la actividad.

En cuanto al reinicio de salidas de remo del pre equipo y equipo de competencia, debimos cumplir también con una norma de PNA impuesta a los clubes de remo de Tigre, enviando semanalmente la nómina de remeros que saldrían a remar, con sus datos completos y entrenador a cargo.

En lo referente a la escuela de remo, mantenemos nuestro camino para lograr una gran base de chicos que se inicien en la actividad. En septiembre de 2020 y coincidiendo con el reinicio de las actividades deportivas, se incorporó Antonella Lupo como profesora de nuestra escuela de remo. Su excelente trabajo con los grupos de chicos redundó en un enorme crecimiento de este grupo, al punto de tener que implementar una lista de espera para el ingreso a partir del segundo trimestre de 2021 que continúa vigente.

Marcelo Cravero reinició sus salidas como profesor de remo para adultos los sábados y domingos por la mañana, con reserva previa de turno por parte del socio.

Durante octubre retomamos las clases de perfeccionamiento y entrenamiento en remo ergómetro a cargo de Peter Dickson tanto presencial como virtual.

En julio de 2020 realizamos un service completo a los motores fuera de borda de las lanchas de entrenamiento, que habían estado parados durante meses debido a la restricción por pandemia. En octubre de 2020 logramos la compra de un motor Honda de 10 hp nuevo a precio muy conveniente. Este motor resultó fundamental para poner en uso una tercera lancha de entrenamiento, para que Antonella Lupo pueda desempeñar su trabajo sin restricciones operativas, con seguridad tanto para ella como para los chicos.

Realizamos un service completo a 4 remoergómetros, tarea que nunca se había hecho y que es sumamente necesaria para que los socios puedan utilizarlos en buenas condiciones y para cumplir con los planes de entrenamiento y pruebas selectivas del equipo.

A partir de abril de 2021 contratamos el servicio de la Nutricionista Lic. Melina Laiz, quien ya se desempeñaba como nutricionista del equipo nacional de canotaje de velocidad. Melina está realizando un trabajo grupal e individual en algunos casos, con cambios en las rutinas de alimentación de nuestros remeros, que ya están dando resultados en aspectos físicos y en el rendimiento deportivo. Para fin de año planificamos charlas abiertas con remeros de travesía

Durante este período ingresaron botes de competencia y para uso de la escuela.

Concretamos la compra de un cuádruple par marca AJC usado. En este caso la compra fue a un grupo de remeros master del club, y con donaciones de Andrés Deandrea y de Javier de la Vega.

En abril del 2021 logramos la asignación de 2 botes shell marca SWIFT que fueron utilizados durante los YOG BA2018. Estos botes fueron cedidos en comodato por la Asociación Argentina de Remeros Aficionados (AARA) para el desarrollo de la escuela de remo.

La familia Elliott donó un bote tipo X de plástico que se está utilizando para las clases de remo para adultos.

Recibimos dos botes del tipo “parcito bonaerense”, que son propiedad de los socios Agustin Rocha/Javier de la Vega y Mario Saravia, que gentilmente los pusieron a disposición para su uso en la escuela de remo.

Durante el ejercicio anterior comenzamos a recibir donaciones de socios, remeros master, ex remeros y padres, para la compra de un bote shell. La donación de 11.000 dólares nos permitió concretar la compra de 2 singles marca AJC (uno para peso pesado y uno para peso ligero/femenino) de fibra de carbono y con tolete tipo ala invertida, también de fibra de carbono.

También estamos trabajando en la recuperación de nuestro vigente 8+ gris, al que se le cambiaron todas las cuadernas, se pintó el casco y se le cambiarán las vías y carros para dejarlo en buen estado y poder participar en regatas a fin de año.

Venta de botes

Durante la cuarentena aprovechamos para avanzar con el plan para lograr mayor eficiencia en el uso y mantenimiento de la flota de botes del club iniciado en 2018. La Comisión Directiva aprobó la venta de los siguientes botes de paseo, clinker y shell.

- A: 3-7-10-13
- B: 14
- G: 2-3-6-7
- E: 14
- X: 6-42-46-52-66
- F: 31-34-38
- L: 1
- M: 3-4-5-6
- N: 2-3

- Doble par Clinker
- Cuatro Clinker
- S1
- R2

También se le vendió el Club Remeros Escandinavos un lote de 4 botes (2 single y 2 doble par) que necesitan trabajos de recuperación, para que ellos puedan reiniciar su escuela de remo, luego de la pérdida completa de su flota a causa de un incendio en el galpón de botes sobre el río Luján.

Lo recaudado por estas ventas se utilizó y utilizará para renovación de flota, tanto de botes shell como de paseo y travesía.

Por otro lado, el Sr Manuel Baños retiró 3 botes (X 39-64-65) para su recuperación con un carpintero externo a su costa.

Nuestros delegados ante la CRIT (Comisión de la Regata Internacional de Tigre) continúan siendo Ana Silvestre y Marcelo Baratti y nuestros delegados ante la AARA (Asociación Argentina de Remeros Aficionados) continúan siendo Alejandra Lora, Ignacio Colonna y Eduardo Tardieu.

Ana Silvestre es además presidente de la CIRT (Comisión Interclubes de Remo de Travesía)

En cuanto a participaciones dentro de la AARA, Alejandra Lora e Ignacio Colonna continúan en la Comisión de Remo Master. Alejandra Lora continúa en la Comisión Médica y de Prevención del Dopaje y Félix Fernández Madero continúa integrando el Tribunal de Disciplina.

Durante este ejercicio continuamos con las comunicaciones con la Secretaría de Deportes de la Nación, con el objetivo de reforzar el pedido de un predio en los terrenos linderos a la Pista Nacional de Remo.

Al momento de escribir esta memoria, tenemos grandes avances en este pedido, habiéndose involucrado también otros clubes de Tigre y con apoyo del municipio para avanzar en el desmalezado de la zona y la futura subdivisión de los lotes.

Tanto los integrantes del equipo como de la escuela de remo continúan con su tradicional venta de dulce de leche, cuya recaudación se utiliza para la compra de elementos para botes, repuestos y gastos varios de la actividad.

En lo referente a los servicios de uso de botes y/o escuela de remo que brindamos a instituciones educativas, durante este ejercicio y por motivos de restricciones por aislamiento social y no presencialidad en los colegios, no retomamos la actividad.

Debido a las restricciones por pandemia, no hubo regatas en el segundo semestre de 2020.

Se reiniciaron en 2021.

Resultados:
Villa Constitución (18 y 19 de marzo 2021)

Regata Promocional

1° puesto	2x sub16	Anika Fucile / Lucrecia De Irigoyen
1° puesto	2x libre	Tiago Pérez /Joaquin Tardieu
1° puesto	1 x sub14	Anika Fucile
1° puesto	2x sub16	Juan Martínez / Bautista de la Vega
3° puesto	1x libre	Matias Rey
1° puesto	4x libre	Joaquin Tardieu / Tiago Pérez / Juani Tardieu / Matías Rey

Regata Oficial

1° puesto	4x junior	Mateo Wingord / Dante Galisteo / Santino Netri / Gonzalo Martinez
1° puesto	2x sub23 PL	Peter Dickson / Rodrigo Enríquez
1° puesto	2x Senior PL	Peter Dickson / Rodrigo Enríquez
2° puesto	1x sub23 PL	Rodrigo Enríquez
3° puesto	1x sub23	Olivia Peralta Martinez
1° puesto	2x sub23	Peter Dickson / Santiago Deandrea
1° puesto	2x Menor	Catalina Deandrea / Carmela Molina
3° puesto	2x Junior	Catalina Deandrea / Carmela Molina

Regata Cabecera de Río (16 de mayo 2021)
Solamente Single

1° Puesto	Sub23	Santiago Deandrea
1° Puesto	PL	Rodrigo Enríquez
1° Puesto	Menor	Juan Manuel Martínez
1° Puesto	Menor	Catalina Deandrea
2° Puesto	Menor	Carmela Molina
2° Puesto	Junior	Dante Galisteo
2° Puesto	Sub16	Lautaro Galdeano
3° Puesto	Libre	Joaquin Tardieu

El BARC logró el 2° puesto en la clasificación general.

Debido a la falta de competencias, nuestros profesores de escuela de remo junto a sus colegas de otros clubes, organizaron varias regatas con el objetivo de brindarle a los chicos la posibilidad de ganar experiencia en competencia y de demostrar su

evolución en el remo. Se organizaron regatas en la Pista de Remo y en el Canal Villanueva.

Participaciones en la Selección Nacional de Remo

Los remeros/as que fueron citados para participar en entrenamientos con la Selección Nacional en distintos momentos fueron: Peter Dickson, Olivia Peralta Martínez, Santiago Deandrea, Santino Netri, Dante Galisteo, Catalina Deandrea y Rodrigo Enríquez.

Olivia Peralta Martinez, Santiago Deandrea y Peter Dickson fueron confirmados para formar parte del Seleccionado Nacional de Remo para correr el Pre Panamericano Juvenil en México en mayo 2021. Lamentablemente casi sobre la fecha del viaje el ENARD (Ente Nacional de Alto Rendimiento Deportivo) suspendió el viaje por motivos relacionados con la pandemia.

Saludo a Ud. atte.

Patricio Tardieu
Capitán

Informe de la Subcomisión de Travesía

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud., a la HCD y a todos los asociados, a los efectos de poner en su conocimiento las actividades realizadas por el grupo de Remo de Travesía del BARC en el periodo 2020-2021.

Debido a la Pandemia Mundial de Covid-19 y a la Cuarentena Obligatoria establecida por el Gobierno Nacional no pudo iniciarse en Marzo el Campeonato Anual CIRT de Travesía 2020 ni desarrollarse ninguna regata del Campeonato Nacional de Travesía AARA en el resto del año.

Recién a fines de agosto del 2020 el gobierno nacional permitió la práctica de remo individual durante los días de semana y por corto periodo de duración (2hs). En Octubre autorizó la salida compartida a los convivientes, posteriormente fue permitida la actividad de remo compartida entre no convivientes durante la semana y finalmente se pudo realizar la práctica deportiva durante el fin de semana.

Al estar prohibidas las actividades deportivas grupales, el BARC participó con varios botes en competencias de travesía bajo la modalidad de GPS. Cómo ejemplo la organizada por el Club de Remeros Escandinavos y la clásica Regata de la Mujer organizada por el Rowing Club Argentino.

Por lo antes expuesto quedaron sin desarrollarse el Campeonato Nacional de Travesía AARA y el Campeonato Anual de Travesía CIRT 2020.

Recién en marzo del 2021 y después arduas negociaciones con la Municipalidad y la Prefectura Nacional Marítima se inició el Campeonato de Remo Travesía CIRT 2021. El mismo fue declarado de interés municipal.

Muy a nuestro pesar, en mayo y a 48hs de la tradicional regata del BARC un nuevo DNU restringió nuevamente todo tipo de actividad no esencial y la circulación en el AMBA.

Lejos de bajar los brazos, sin perder tiempo y trabajando contra reloj se organizó una Regata Indoor interclubes y con las plataformas con GPS: Caminatas de 2kms, Running de 5 km, Ciclismo de 10 kms. La idea fue que la Regata del BARC se hiciera presente en la comunidad del remo y que de acuerdo a sus posibilidades participará la mayor cantidad de gente posible.

En junio se reanudaron las regatas de Tigre y las del Campeonato Nacional de AARA.

Después de un año 2020 tan atípico, la Subcomisión de Remo de Travesía se fijó, como objetivo reestablecer la participación del BARC en las regatas para poder

posicionarse entre los cinco primeros puestos del Campeonato Anual Interclubes. En esta competencia participan los 14 clubes de la zona del Tigre sin otros provenientes de Campana, Zárate, La Plata, Mendoza, Córdoba, Santa Fe, Entre Ríos,y de la Municipalidad de Tigre .

A partir de febrero del 2018 la Asociación Argentina de Remo Aficionado ha decidido la Federación de todos los remeros que deseen participar del Campeonato Nacional de Remo de Travesía AARA , el mismo se desarrolla en las ciudades de Paraná, Carlos Paz, San Nicolás, Villa Constitución , Rosario y Tigre .

La comunicación se realiza utilizando el Whatsapp GENERAL del BARC y el Whatsapp BARC TRAVESÍA. A través de los cuales enviamos fechas de inscripción, indicaciones, recorridos y recomendaciones para las regatas, listado de inscriptos, orden de salida y terminada la competencia enviamos los resultados y las fotos de las mismas.

Durante la semana inmediata a la regata se envían las planillas con los resultados por categorías, clasificación general y puntaje del BARC como también el lugar que ocupa el club en la tabla de posiciones de parte de esta información también se envía por Whatsapp General para que todos los socios del club conozcan las actividades del Remo de Travesía.

Continuamos con la comunicación de la fecha de vencimiento de los aptos médicos, a fin de que todos los inscriptos estén al día con los mismos.

En cuanto al Remo de Travesía de esparcimiento, nuestros socios continúan visitando las instalaciones del Dorado Club y realizando travesías al Paraná de las Palmas y Paraná Miní.

Miembros de la Subcomisión siguen participando activamente como delegados de la Comisión de Regatas del Tigre (CRIT) y de la Comisión Interclubes de Remo Travesía (CIRT).

Agradecemos al personal de Secretaría, de Intendencia, al Personal de Movimiento y Mantenimiento de botes por la colaboración brindada.

Saludamos a Ud. atte.

Subcomisión de Remo de Travesía
Marcelo Baratti
Carlos Perez Moreno
Ana María Silvestre
Gustavo Topic

Informe de la Subcomisión de Tenis

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De mi mayor consideración:

El ejercicio N°147 y al igual que el ejercicio anterior debemos separarlos en dos partes, los primeros meses se vivieron con una apertura parcial con algunos confinamientos totales y los últimos siete meses se desarrollaron con cierta "normalidad", habiendo realizado en todo este periodo tres torneos internos y uno más con otras instituciones.

El 2020 terminó con un solo torneo disputado y quizás el más emblemático de estos últimos años ya que es la copa "Master 200" recordamos que este es el único torneo que no se abre a invitados y el cual perdurará hasta el bicentenario de nuestro club disputándose en el año 2073 por última vez, por suerte se pudo realizar sin problemas ajustándonos al protocolo del momento, tuvo una gran concurrencia con 32 socios que se dividieron en categoría Azul ganada por segunda vez por el Sr. Cristian Dedyn frente al Sr. Gustavo Topic y en lo que respecta a la categoría Blanco la final la consiguió el Sr. Juan Lahitou frente al Sr. Juan Ignacio Borda Roja.

Como lanzamiento de la temporada tenística 2021 se realizó un torneo americano doble mixto con la particularidad que comienza y termina en el mismo día. Participaron un número increíble de socios que jugaron varios partidos cortos durante el día, terminando la jornada con un tercer tiempo y música para darnos entre todos ese abrazo que la cuarentena no nos permitió. El torneo se lo llevó el Sr. Ignacio Fernandez Górgolas y su mujer la Sra. Pilar Pearson frente al Sr. Mariano Collados Storni y la Sra. Magdalena Albert. Durante el almuerzo del mediodía se entregaron las copas y reconocimientos a los ganadores de los torneos 2019 que habían quedado sin poder realizarse por la pandemia.

Al fin de semana siguiente se dió comienzo al torneo interno Single Caballeros divididos en dos categorías etarias +50 y Libre y a su vez este último en dos subcategorías Azul y Blanco. Tuvimos 36 inscriptos y como en todos los torneos preponderó la buena y excelente caballerosidad. El campeón del +50 fue el Sr. Marcelo Mazzoni frente al Sr. Pablo Busquet. En la categoría Blanco la final la ganó el Sr. Ignacio David frente al Sr. Tomas Miguez y en la categoría Azul resultó campeón el Sr. Cristian Dedyn frente al Sr. Diego Schwartz

En lo que respecta a las damas se concretó el torneo doble femenino "Constanza Nolte Polledo" en reconocimiento en vida a esta socia que por varios años ha representado a nuestro club en diferentes torneos de tenis. Tuvimos también la cantidad de 36 inscriptas que se dividieron en dos categorías, Azul, quienes terminaron triunfando la Sra. Eugenia Elizalde y la Sra. Josefina Lucero Funes frente a la Sra. Manuela Gamarra y la Sra. Pilar Pearson, y Blanca, en la que

salieron campeonas la Sra. Magdalena Bosch y la Srta. Verónica Posado frente a dos debutantes, la Srta. Teresita Cilley y la Srta. Agustina Dedyn.

Al cierre de este informe se está dando comienzo al torneo de dobles caballeros copa “Martin Ruiz Panelo” en reconocimiento en vida al ex capitán de tenis y miembro de la HCD, torneo con 40 socios inscriptos.

Durante el primer semestre del 2021 se pudo disputar el torneo inter tigre formado por los clubs que conforman el APART (Ecotenis (ex Ecosol), Canottieri Italiani, Club de Regatas L’aviron y Tigre Set (ex centro naval)) y este año contamos con la invitación al club AFAR de Benavidez y el Club Suizo donde se disputan cuatro torneos en simultáneo: dos categorías de varones, una de mujeres y una categoría mixto. Se jugó tanto de visitante como de local, por los protocolos establecidos en esta oportunidad no se pudo ofrecer el tercer tiempo que preparaba el club anfitrión, esperemos volver a lo más lindo que tenía este torneo que eran estos encuentros posteriores entre los jugadores/as.

Nuestro club participó en todas las categorías.

Para llevar adelante estos equipos se cuenta con la colaboración de las Sras. Eugenia Elizalde y Mariana Colonna como capitanas del equipo femenino y mixto, y de los Sres. Patricio Marin y Mariano Collados Storni para los equipos masculinos.

En cuanto a la escuela de tenis, se vió incrementada notablemente superando en el mes de mayo los 100 chicos/as, que en sus tres días (lunes, miércoles y sábados) pagan por algo más de 125 clases. Se realizó un festejo el 2 de junio con reconocimiento a los dos profesores que soplaron las velas, se le dió unos regalitos a cada uno materializando el enorme agradecimiento al trabajo que hacen con todos los chicos/as de la escuela que van de los 3 a los 21 años.

Muchos de los chicos y chicas de la escuela participaron en diferentes torneos de adultos y cuatro de ellos llegaron hasta las finales en el último año, confirmando que el rodaje lento pero sin pausa que venimos dándole a los chicos va dando sus buenos frutos.

Claves y mejoras en lo técnico, administrativo y organizacional en el tenis del BARC:

- Se terminó de iluminar con tecnología Led la cancha Nª2 y parte de la Nª3.
- Se reparó la pared, después de las refacciones que se hicieron en cancha 6 de botes/kayaks habían quedado agujeros que fueron sellados para luego programar su pintura.
- Se reinstaló la cartelera que había sido sacada de su lugar cuando se hizo la obra de los nuevos tanques de agua.
- Se hizo una canilla y duchita que había sido removida de su lugar cuando se hizo la obra de los nuevos tanques de agua.
- Se fijó el caño de riego de cancha N°1 para protección de roturas cuando los más chiquitos pasan por ahí.

- Se colocaron dos reflectores led en el sector del frontón con donación de la subcomisión de tenis.

Servicios adicionales:

- Se promociona a los tres profesores de tenis con los que cuenta el club, la búsqueda es que más socios se acerquen a practicar clases grupales o individuales de tenis
- Se sigue promocionando los grupos de WhatsApp de tenis para que los socios se propongan para jugar.
- Se incrementaron las clases de adultos contando con 40 socios adultos entrenando en forma semanal, distribuidos desde las 8:00 a las 21.30 de lunes a sábados. Todos pagan sus clases de tenis repartiendo el costo del profesor.

Comunicación & Tecnología:

- La Subcomisión de Tenis está descentralizada en tareas diferentes abordadas por socios/as que colaboran totalmente ad honorem otorgando tiempo y esfuerzos diariamente en cada una de las áreas asignadas a saber: a) Escuelita de Tenis, b) Torneos Internos Masculinos, c) Torneos Internos Femeninos, d) Inter Tigre Masculino e) Inter Tigre Femenino c) Inter Tigre categoría Mixto y tienen un/a capitán/a por equipo a presentar y TODAS ESTAS ÁREAS reportan al Capitán general de Tenis. De esta forma hemos encontrado la forma de que estas tareas tan amplias, diversas y llenas de compromisos se vean manejadas mejor así que continuaremos con la misma metodología.
- Siendo la subcomisión de Tenis pioneros en haber instalado Ontenis (hoy se llama Ondepor) en el B.A.R.C (año 2016) permitió que otras áreas del club pudieran utilizar esta tecnología en sus propias reservas.
- Se continúa con el envío personalizado de un e-mail de Felicitaciones en el día del cumpleaños del socio que juega al Tenis en el B.A.R.C.
- Se sigue promocionando Instagram #barctenis con más de 300 seguidores, esta red social fue inaugurada durante la cuarentena para estar más y mejor comunicados con los socios.
- Reglamentos General de Tenis y Reglamento de Torneos Internos: Con participación de miembros de la subcomisión de tenis se está actualizando a la versión 2021.

Agradecemos la colaboración de:
Eugenia Elizalde
Mariana Colonna
Luz van Gelderen
Mariano Collados Storni
Patricio Marin
Rodrigo Ardiles
Simon de Irigoyen
Lucas Corro

Saludo a Ud. atte.

Mauricio de Elizalde – Capitán de Tenis

Informe de la Subcomisión de Natación

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Ud., a la Comisión Directiva y a los asociados, con el objeto de presentarles el informe anual correspondiente al ejercicio 2020-2021

Novedades de la Temporada.

Sin duda esta fue una temporada atípica. Hasta unos días antes de abrirla, no sabíamos si iba a ser posible. La mejor noticia de la temporada fue que se pudo abrir la pileta y que la pudimos disfrutar.

La temporada anterior había cerrado tempestivamente por el comienzo de la cuarentena obligatoria declarada por el gobierno, por motivos de público conocimiento. Formalmente, finalizó con un juego virtual: un kahoot, basado en fotos y momentos memorables de la temporada.

Respetando los protocolos municipales, provinciales y nacionales vigentes; no hubo colonia de vacaciones, ni club de chicos para adolescentes, ni jornadas de juegos en la pileta, ni tobogán, ni torneos de menores ni de mayores. Los intercambios con los nadadores de los clubes amigos debieron reducirse a lo que fuera posible con el formato virtual.

Sin embargo, como en otros órdenes de la vida, cuando una ventana se cierra se abren otras. Y queremos destacar el gran apoyo que tuvimos de la comunidad de socios que concurren a la pileta, para cumplir los protocolos y cuidarnos entre todos.

En este mismo clima de cuidado, como parte de las actividades del equipo de natación, introdujimos la realización de un campamento de padres e hijos en la isla en el que participaron más de 30 chicos. Algunos de ellos, que todavía no habían tenido la oportunidad de tener amigos en el club, encontraron estas amistades que confiamos los acompañarán por muchos años más.

Como años anteriores:

- La pileta fue un lugar de encuentro de socios nuevos y “viejos”, donde grandes y chicos interactúan con respeto y descubren grupos de afinidad.
- Se realizaron las clases de natación para chicos y adolescentes de lunes a viernes, y los entrenamientos para mayores de lunes a sábados; a cargo de los profesores Gabriela Vázquez y Juan Cabrera.
- Se continuó con la iniciativa de que la pileta se mantuviera abierta de lunes a lunes.

Logros:

- Durante todo el verano, pudimos disfrutar de este espacio tan significativo para todos nosotros, sin que apareciera ningún contagio. Por otro lado, socios de muchos años en el club, que otros años no habían disfrutado de la pileta (por pasar sus vacaciones en otros lugares), la descubrieron.

Queremos terminar este informe, agradeciendo el apoyo incondicional recibido de la Comisión Directiva, a todos los socios que nos acompañaron nadando, alentando, motivando a sus hijos a que se animaran a nadar y que se comprometieran con el entrenamiento, acercándonos ideas y propuestas. También a todos aquellos que colaboraron con el cumplimiento de los protocolos en este año tan especial, al personal del club que se ocupa del mantenimiento de la pileta, y a los guardavidas y a los profesores por todo su compromiso y entrega.

Subcomisión de Natación
Isabel Garriga y Alejandra Franzini

Informe de la Subcomisión de Festejos y Eventos Culturales

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Ud. y por su intermedio a la Comisión Directiva y a los socios del Buenos Aires Rowing Club, con el objeto de informarles el desarrollo de eventos producidos durante el ejercicio 2020-2021.

Iniciamos este periodo continuando con el cierre del club por restricciones iniciadas a causa de la pandemia en el ejercicio anterior, esto se extendió hasta el día 24 de agosto.

La comisión realizó algunas actividades virtuales acordes a la situación, el día 5 de julio como comienzo de los festejos del 9 de julio se realizó una charla por la plataforma zoom con dos historiadores que se denominó " Oíd mortales el Camino de la Independencia " .Se organizó una Trivia sobre Historia Argentina 1810/16, el camino hacia la Independencia.

La tradicional fiesta del 9 de julio, atento al cierre del club, y la imposibilidad de salir de nuestros hogares nos obligó a hacer un acto en un patio virtual, donde se entonó el Himno Nacional, se realizó un brindis, en el que intervinieron los socios desde su hogar y se nombraron los ganadores de la trivia Luego, simulando a través de la aplicación estar en el patio del club, se realizaba la apertura de un telón que dio comienzo a la transmisión de un video interpretado por un grupo de socios entre los cuales había varios niños, adolescentes y algunos adultos quienes actuaron un guión referido a la Independencia.

Para celebrar el día del niño que se festejó el día 16 de agosto, en un año por demás especial se organizó un par de semanas antes una colecta de juguetes, golosinas y regalos para los hijos de los empleados. Los mismos se recolectaron en determinados puntos de la ciudad, CABA, Beccar y Tigre. Se obtuvieron muy buenos resultados en la misma.

El día 28 de noviembre se homenajeó a los 4 socios que cumplían 50 años de permanencia en el club Los mismos fueron Martin Ruiz Panelo, Adrián E Victory, Francisco J. Villagra y Guillermo A. Zwanck, para quienes se realizó un almuerzo que por protocolo sanitario solo se limitó a cuatro familiares por socio sin presencia de consocios.

El día 6 de diciembre con motivo del 147 aniversario del club se hizo un picnic en la Isla Rufino de Elizalde, motivados por los protocolos vigentes que permitían hacer un evento en la sede social. La isla fue decorada para el evento con globos y

banderas. En el jardín y con mesas a distancia se procedió a hacer la entrega de diplomas a los deportistas destacados del año. Hubo algunos oradores y se disfrutó de un día a pleno sol con mucha participación de los socios

El día 21 de mayo un nuevo DNU del gobierno nacional impidió poder celebrar el 25 de mayo ya que volvió a cerrarse el club a causa de la pandemia.

Saludamos a Ud. muy atentamente.

Ines Gulland
María Celia Clavijo
Lucía de la Barra
Enrique Schoo

Informe de la Subcomisión de Patín y Gimnasia Artística

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Ud. y por su intermedio a la Honorable Comisión Directiva y a los socios del Buenos Aires Rowing Club, a fin de llevar a su conocimiento las novedades producidas en las actividades de Gimnasia Artística y Patín (GAP), durante el ejercicio 2020-2021

El segundo semestre de 2020 fueron clases por zoom mayormente volviendo a una presencialidad parcial en noviembre y donde se alternó entre presencialidad y alguna suspensión de las actividades indoor de acuerdo a las decisiones del ministerio de salud, esta alternancia fue hecha en una canchita que se alquiló mientras se produce la obra en nuestro club de la superficie multipropósito, por lo que durante este lapso se buscó afianzar al grupo en un nuevo espacio.

Los días que se pudo desarrollar las actividades se hicieron en dos grupos, uno de iniciales y otro de avanzadas, a medida que fueron pasando los meses y ante la nueva llegada de más integrantes es que se ha dividido al grupo en tres, donde están las iniciales, las intermedio y las avanzadas., este formato es el mismo que se tenía antes de la pandemia y con GAP en la sede del BARC.

La actividad no paró durante el verano logrando que las chicas tengan actividad deportiva en forma continua.

El primer semestre del 2021 ya con un grupo más armónico es que se comenzó a desarrollar y practicar la clásica muestra la cual esperemos sea desarrollada a fines de Noviembre para que todos los padres y socios puedan ver como estas chicas han ido mejorando.

Desde el lado de la subcomisión agradecemos la participación del Sr. Marcelo Mazzoni quien se desvinculó a fines del 2020 dejando lugar a dos socias, la Sra. Julieta Bravo y a la Sra. Marina Mendez Peralta Ramos a quienes les deseamos la mejor de las suertes y esperemos puedan dar un salto más de calidad a esta actividad de GAP que ya lleva casi ocho años en el BARC.

Saludamos a Ud. muy atentamente

Inés M. Gulland de van Gelderen

Informe de la Subcomisión Asesora Técnica

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De nuestra mayor consideración:

La Subcomisión se formó en el mes de enero de 2021 convocada por el presidente del BARC escribano Félix Fernández Madero. Posteriormente fue aprobada por la Comisión Directiva del club. Actualmente la integran 5 socios que son profesionales de la arquitectura, de la ingeniería y del derecho. Tiene como finalidad asesorar a la C.D. en los temas relacionados con los edificios existentes del club, con las obras proyectadas o a ejecutar en nuestra sede social de Tigre y en la isla Rufino de Elizalde del río Sarmiento, y emitir su opinión en cada caso en que sea consultada.

La CAT efectuó algunas reuniones con miembros de la Comisión Directiva, su Presidente, Secretario, Tesorero y con miembros de las Subcomisiones interiorizándose de la situación presente, los problemas y los compromisos asumidos por el club.

Sede Social - Bartolomé Mitre 226, Tigre

El conjunto edilicio que conforma el BARC en Tigre fue proyectado por el arquitecto Carlos Altgelt a fines de la primera década del siglo XX, (autor del Palacio Pizzurno hoy Ministerio de Educación de la Nación), y luego reformado en 1925 por el arquitecto Miguel Madero, posterior presidente de la institución. El galpón de botes es una construcción del año 1930. Ambos ya superan los 90 años de vida y han sufrido algunas intervenciones y modificaciones a lo largo de los años en forma puntual sin conformar un plan integral de obras. Hubo pocos trabajos de mantenimiento profundo y algunas obras de restauración.

Al inicio de su actividad la CAT se encontró con obras en desarrollo como los trabajos de provisión de agua potable a la sede, a través de la participación del socio arquitecto Ariel Bartolini y del arquitecto Francisco Batlle en el proyecto y dirección de esas obras. Se instalaron dos tanques de bombeo de agua de 3.000 lt. cada uno en un patio nuevo ubicado en el jardín frente a la cocina, y se dejó previsto el espacio para un tercer tanque similar. Estos tanques ya están en funcionamiento y reemplazan a 5 cisternas, antiguos depósitos de agua, que están bajo la cocina y el bar que fueron desactivados. Se terminó la obra en una primera etapa, y el proyecto se completará con el agregado de bombas impulsoras del agua para dar presión al circuito en baños y cocina del club. Esta solución prevé prescindir de los dos tanques elevados de reserva ubicados en un ático encima del segundo piso y eliminar esa sobrecarga de la estructura portante del edificio.

Previamente a este paso está en marcha un estudio estructural del sector de la sede sobre la calle Morales solicitada por el BARC con la CAT, que realiza el ingeniero Jorge Fontán Balestra, para establecer si las grietas observadas en paredes del primer y segundo piso están activas y representan un riesgo cierto. Un estudio de suelos y el análisis de la estructura están en marcha y completarán el informe. De acuerdo a los resultados del Informe estructural se procederá a desvincular los tanques de reserva y colocar las bombas de presión que reemplazarán a los tanques de gravedad.

Luego de la firma del Convenio con el Sport Club en octubre del año 2020, se pusieron en marcha trabajos derivados de este compromiso en dependencias de la sede social del BARC, originando reubicaciones de locales propios dentro de la misma sede.

Se debió mudar a los vestuarios femeninos que estaban sobre los galpones de botes; la coordinación de las tareas estuvo a cargo de los miembros de Comisión Directiva Andrea Garriga y Ana Silvestre. El arquitecto Bartolini proyectó la reubicación del vestuario de mujeres en el anterior vestuario de vitalicios del primer piso del cuerpo sobre la calle Morales. Allí se rehicieron los baños y se acondicionó el salón de los roperos.

A la vez se remodelaron los baños de hombres y se pintó y mejoró todo el vestuario también en el mismo piso con proyecto del arquitecto Bartolini.

En este contexto fue necesario reubicar el sector de pintura de los botes, que se efectuaba en las cabeceras de las canchas 1, 2, 3, 4, 5, debido a que se entregaron al Sport Club en forma casi total los galpones 1 y 2 y en forma parcial el 3, 4 y 5.

El sector de herrería que estaba sobre la calle del fondo Montes de Oca, debió mudarse también. La CAT proyectó el traslado de ambas actividades junto a la carpintería del club en la planta alta de los galpones de botes, presentando un proyecto a consideración de la C. Directiva. Se crearon dos talleres, uno para pintura y otro para herrería, y se proyectó la reforma del vestuario y el baño de los empleados del club. Esta obra fue aprobada y se pidió presupuesto a la firma de los Arquitectos Pablo Madero y Rodrigo Ezcurra. La misma está terminada y se han mudado ambas actividades allí.

Se había detectado la corrosión y deterioro marcado de la estructura metálica y del hormigón del techo de los galpones, debido al paso de la lluvia desde la cubierta horizontal. Se sumaron al trabajo los rubros impermeabilización de las cubiertas y la restauración de la estructura, obra que está en avanzado estado de ejecución.

En la planta alta del sector conocido como Museo de Tenis hay locales libres en los que el BARC tiene pensado reubicar la Administración y Gerencia del club, más un comedor de empleados. Se presentaron proyectos alternativos de la CAT con el arquitecto Madero, y aún no se ha decidido su ejecución.

La CAT fue consultada por la reubicación del lugar para bicicletas, la antigua calle junto a los galpones que ya está concesionada al S. Club. Provisoriamente las

bicicletas se dispusieron en el jardín junto a las canchas de tenis. Hay otras soluciones en estudio.

La provisión de agua caliente al BARC fue tema de otra consulta a la CAT. La caldera es muy antigua, su mantenimiento y reparaciones son constantes y costosos teniendo una muy baja eficiencia y consumiendo gas en exceso. Durante la suspensión del uso de los baños por el Covid, se realizaron estudios de los sistemas posibles para reemplazar la vieja caldera a gas y de los intermediarios de agua caliente que están en el ático del segundo piso junto a los tanques de agua. La capacidad de producción de agua caliente actual supera en tres veces la necesaria al club, que se recomendó no supere los 1000 ls,

Se solicitaron presupuestos a siete firmas especializadas en la generación de agua caliente y se seleccionaron dos alternativas:

1°.- provisión de 4 termotanques de alta recuperación de 300 ls. c/u a gas, a ubicar en la sala de máquinas de planta baja con sus bombas, en reemplazo de la caldera y de los intermediarios del ático. Este sistema es modular y permite graduar la producción diaria de agua caliente reduciendo el innecesario consumo de gas.

2°.- provisión de 5 termotanques solares de 300 ls. c/u a colocar en la terraza sobre los galpones, conectados con 4 termos eléctricos de 255 ls. complementarios, ubicados en el patio de los tanques de bombeo en planta baja. Se agregan bombas presurizadoras del sistema y se prescinde de la caldera e intermediarios.

Estas dos ofertas se presentaron a la Comisión Directiva para su decisión.

Dentro del convenio firmado con el Sport Club se había pactado la construcción de una cancha multiuso cubierta en la terraza sobre los galpones de botes, en reemplazo de la canchita actual que ocupa el BARC la que será ocupada por el S.Club para su pileta cubierta. En el mes de febrero de 2021 el Sport Club recibió un Informe que solicitara sobre el estado de la estructura resistente de los galpones, el cuál era indispensable para iniciar los trabajos de la cancha. La ingeniera Adriana Petrelli Silva firmante del estudio estableció el estado de deterioro de la estructura metálica y del hormigón de la losa sobre los galpones que harían imposible construir la cancha cubierta sobre la terraza sin los refuerzos y trabajos estructurales previos, ya que la estructura existente no verificaba para la nueva función a instalar allí.

El Sport Club presentó al BARC una nueva propuesta de ubicación de la cancha multiuso, La misma se pasó a consideración de la CAT. El proyecto fechado 22 de abril 2021 ocupaba el SUM del BARC en planta baja con una sala para Aeróbica y Cancha multiuso, desplazando al jardín contiguo de la pileta un espacio para bar en reemplazo del SUM. El acceso a la nueva cancha podía realizarse desde ese lugar techado. El proyecto mereció una opinión negativa de parte de la CAT y fue desechado.

En junio 2021 se recibió una nueva propuesta del Sport Club para la cancha, En esta oportunidad se la proyectó en un primer piso sobre una losa ubicada encima del SUM.

Esta propuesta mereció un estudio y valoración de la CAT en un informe para la Comisión Directiva. Las principales objeciones fueron: se reducía el ancho del SUM con el avance del local de Aeróbica y se le agregaban columnas interiores y perimetrales con vigas para soportar la carga de la cancha en planta alta. La construcción de la losa obligaba a destruir en gran parte el actual SUM y su terminación final debía estar incluída. Además se debía ingresar a la cancha a través del Sport Club, sin posibilidad de usarla por parte del BARC en momentos de cierre del Sport. El posterior techado y cerramientos laterales de esa planta alta no estaban contemplados en esta etapa, lo cual produciría molestias a los socios que usaran el jardín lindero en momentos en que hubiera ocupación de la cancha.

La altura que alcanzará el techo de la cancha en el futuro cuando se la teche es otro inconveniente, ya que arrojará sombra sobre el jardín y también debido a la escala inadecuada que presentará esa cubierta junto a la fachada de los galpones.

La CAT presentó una solución alternativa consistente en desplazar la losa de la cancha multiuso sobre la pileta cubierta del Sport Club hacia el lado de la calle del fondo Montes de Oca, manteniendo al SUM en su tamaño y condición actual y generando una terraza previa en planta alta para ingreso a la cancha en forma directa desde el BARC. Esta solución no tuvo aceptación y solo se consiguió la incorporación de una escalera exterior para los socios del BARC que podrán entrar directamente a la cancha multiuso.

Isla Rufino de Elizalde – Río Sarmiento

El socio Raúl Vidal Freire es el miembro de la Sub Comisión de Isla al que consultó la CAT acerca de las necesidades y obras pendientes.

La información recibida permitió identificar problemas de diferente tipo en la isla:

1°.- el mal estado de las tabla estacas sobre la costa del Sarmiento y sobre el canal de acceso de botes a la isla, y también del muelle y las escaleras que usan los socios. Y la falta de calado del canal de acceso a la isla que requiere un urgente dragado.

2°.- reposición y reparación de mesas y bancos de madera, y de las reposeras en uso.

3°.- arreglos urgentes en el edificio de la isla, por problemas de filtraciones en el techo de tejas con continuas goteras, y por falta de agua corriente en cocina y baños.

El primer punto ya está en marcha con la compra de la madera necesaria y la iniciada reparación de la defensa costera. Ya se completó el sector de la playa a la que se le incorporó más arena. También en breve se espera comenzar el dragado

del canal de llegada de los botes cuya tramitación ante las autoridades está adelantada.

El segundo punto tendrá prioridad ante la próxima temporada de verano en la isla.

En el tercer punto ya se realizó el desmonte del techo de tejas francesas y se reemplazó la aislación hidráulica (el techado) y la aislación térmica, efectuándose una limpieza completa de las hojas de pino depositadas en los 50 años de vida de la casa. De acuerdo a las posibilidades de realizar trabajos sin molestar a los socios, se priorizará reemplazar los tanques de agua elevados y las alimentaciones a las instalaciones de la casa principal. Previamente se analizará el agua de la perforación.

La CAT en reuniones con la Comisión de Isla y la colaboración del arquitecto Pablo Madero acordó un plan para mejorar las prestaciones de la casa con su restaurant y vestuarios. Del mismo se lleva realizado la eliminación de la parrilla y su cubierta de tejas del lado del canal de acceso. Se propuso abrir dos amplias aberturas vidriadas a ambos lados de la chimenea del salón para mejorar las vistas, dar transparencia, luminosidad y amplitud al lugar de estar, y proveerlo de equipamiento adecuado. Se remodelará el sector de mostrador de atención o bar, despejando el fondo del salón, y se pintará con color blanco el techo de ser necesario. La cocina se reorganizará en sus mesadas y equipamiento, dotándola de agua caliente con un termotanque solar que también podrá abastecer las duchas de los baños. Los baños de mujeres y hombres se mejorarán y habrá un nuevo depósito más amplio para guardar reposeras y equipos.

Se ha previsto instalar un sistema de paneles solares con un conjunto de baterías para generar energía eléctrica y tener disponibilidad en caso de los cortes frecuentes que se producen. Esto permitirá el funcionamiento continuado de las heladeras de la cocina.

También se proyectó la construcción de un deck de madera exterior en todo el frente del salón del lado norte (ex isla de la Ítalo), de 12 ms. de largo por un ancho de 6 ms. para ampliar la superficie de la terraza, que podrá tener sombrillas junto a las mesas o un sector con pérgola o media sombra.

El plan completo incluye el mejoramiento del senderismo en la isla, del sector destinado a campamentos, y de la construcción a futuro de algunos dormís en lugares a establecer.

El BARC debe contar con un Programa de Mantenimiento Preventivo que a través de un protocolo y calendario anual establezca las rutinas para revisar periódicamente todos los locales, sistemas, equipos, etc. del club. Esto ha sido preparado por la CAT y entregado al nuevo Intendente con que cuenta el BARC a fin de que se pueda instrumentar su aplicación en un futuro próximo.

La CAT fue consultada para mejorar el traslado de los botes desde sus camas en los galpones hasta los carritos que los llevan a la costa, a través de un equipo mecánico que los izara y colocara en posición sin el uso de la fuerza de los

marineros. Se puso a prueba por un tiempo un elevador que no conformó totalmente las expectativas deseadas.

Entre los temas edilicios aún en consulta de la sede social y sin resolución se destacan:

- Rehabilitación del sistema contra incendio de los galpones (planta baja y planta alta) y del edificio principal. Incorporación de sistemas de detección y alarma.
- Definición sobre el sistema de agua caliente a adoptar.
- Definición sobre los tanques elevados de reserva de agua del ático sobre 2º. Piso.
- Reubicación de la Secretaría, la Gerencia y de la Intendencia.
- Destino del local que ocupa ahora la Gerencia.
- Destino de los dormitorios inconclusos del 2º. Piso
- Espacio definitivo para bicicletas.
- Cambio del solado y remodelación del patio principal del BARC
- Completar la pintura de la torre de la veleta.
- Completar la limpieza de los frentes con símil piedra lado calle Morales
- Reparar la cubierta de la torre pequeña sobre la cancha de tenis.

Saludamos a Ud. muy atte.

Luis Betti
Alberto Bryans
Rodolfo Gasso
Gilberto Lamarque
Ana Maveroff

Informe de la Tesorería

Señor Presidente del
Buenos Aires Rowing Club
Esc. Félix Fernández Madero
Presente

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a usted con el fin de someter a su consideración el Informe de la Tesorería del Buenos Aires Rowing Club, correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de julio de 2020 y finalizado el 30 de junio de 2021.

A pesar de los incrementos producidos en los precios y salarios, debido a la inflación reinante en el país, más los efectos económicos provocados por la pandemia, durante el presente ejercicio, se ha podido cumplir con los gastos presupuestados y proseguir con las obras de mantenimiento de las instalaciones de las sedes, como así también cumplir con las obligaciones impositivas, previsionales y laborales. Cabe mencionar que ello fue posible también gracias a los acuerdos celebrados con el sindicato y homologados ante el Ministerio de trabajo, reduciendo los costos de las cargas sociales, y el compromiso de los socios que pese a no brindarles el servicio social en su totalidad, en el transcurso del ejercicio, las bajas no han sido significativas.

Cabe destacar en el presente ejercicio, por su relevancia, la venta de la Isla Centenario, la cual ha sido tratada previamente en Asamblea de Socios convocada para autorizar a la CD a realizar tal operación. La venta se realizó el día 03/02/2021 en un monto final de U$S 430.000.- Al cierre de ejercicio, tal cual está pactado en la escritura de venta, se habían cobrado U$S 180.000.- y U$S 250.000 quedan pendiente de cobro en 6 cuotas en el próximo ejercicio.

De la cobrado en el ejercicio hay que deducir: 1) U$S 12.600.- correspondientes a gastos de escribanía, impuestos y tasas abonadas referente el inmueble y la operación más la comisión de la inmobiliaria, 2) se abonó un adelanto de U$S 7.643 para la compra de madera para la estacada de la Isla Rufino, fijando el precio de las mismas, 3) Se vendieron U$S 8908 a dólar MEP para financiar el inicio de las obras de la remodelación de los talleres.

Al cierre del ejercicio, el saldo de los dólares cobrados permanecían en: 1) U$S 119.400 en la caja de seguridad del Club en el banco Santander Río sucursal San Isidro, 2) U$S 30.798 en la cuenta corriente en dólares del club en Banco Santander Río, 3) U$S 357 en la secretaria del club.

Con respecto al balance en cuestión, es importante destacar, tal como se menciona en notas y en el informe del Auditor, que el presente ejercicio y de acuerdo a lo establecido en la legislación vigente, al igual que el año anterior se presenta el mismo "Ajustado por Inflación". Tal hecho torna complejo su análisis y exposición del Balance, dado que todas las partidas de resultado y las partidas no monetarias se ajustan por un coeficiente a valores homogéneos, no reflejando lo realmente abonado y/o cobrado, dichos números (históricos) de acuerdo a las normas

contables no pueden mencionarse en el balance ni en notas, dado que no estas expresados en moneda homogénea. Asimismo, la columna con los valores del ejercicio anterior (al 30-06-2020), que se exponen en los estados contables a los fines comparativos, se exponen también, en moneda homogénea, es decir, ajustados por inflación al 30-06-2021.

El Resultado contable final del ejercicio producto del ajuste por inflación arroja un déficit de $16.813.410.- que surge de ajustar mensualmente los ingresos y egresos por el coeficiente pertinente a la fecha de cierre + los efectos contables producidos por la inflación, al exponerse el balance en moneda homogénea, expresado en el RECPAM y la diferencia de cambio por tenencia de moneda extranjera.

Es importante mencionar que en el “déficit contable” mencionado, influye y se debe principalmente: a las amortizaciones del ejercicio, cuyo monto es de $ 9.690.629, siendo éste, un movimiento contable (NO implica erogación de fondos), su significatividad se debe a la remediciones contables y sus ajustes por inflación posteriores, de acuerdo a lo estipulados por las normas contables vigentes; También influye en el resultado final (ajustado), el concepto de Resultado por tenencia (de Moneda Extranjera) por $5.509.957. Tal monto, se debe, en gran parte, al efectivo y crédito en dólares, producto de la venta la Isla Centenario, ya que la venta se originó en 02/2021, y la variación de la cotización del U$S entre dicha fecha y el cierre de ejercicio fue del 2.4%, siendo la inflación del 16.3%, por tal motivo se registra contablemente dicha pérdida (el incremento de la inflación fue superior a la devaluación). Por último, se informa que el Resultado Extraordinario por la venta de la Isla, surge de la diferencia entre su valor contable ajustado y el valor de venta. Su valor contable, había sido remedido en 2018 (según el valor de mercado a dicha fecha) de acuerdo a las normas contables y luego ajustado por inflación en los ejercicios posteriores.

A nivel “Patrimonial”, el Club ha mejorado los índices de liquidez y endeudamiento de ejercicios anteriores, debido principalmente a las disponibilidades consecuente de la venta de la Isla Centenario e ingreso de dólares por venta de embarcaciones. Las tenencias y créditos en dólares han sido valuados al TC vigente al cierre de ejercicio. Si no tuviéramos en cuenta, dicho hecho, la situación patrimonial, no varió significativamente. El pasivo se incrementó principalmente debido al incremento de los pasivos laborales (provisión vacaciones/remuneraciones a pagar) y el plan de pagos de Arba (a pagar en 12 cuotas) regularizando las deudas del impuesto a las embarcaciones.

Agradecemos a la Comisión Directiva, a los asociados y a los empleados del Club el apoyo recibido y la confianza depositada.

Saludamos a Ud. muy atte.

Enrique Schoo – Tesorero
Ezequiel Rodr’iguez Traverso – Protesorero

Estados Contables

Buenos Aires Rowing Club
1873

Correspondiente al ejercicio económico Nº 147
Iniciado el: 1 de julio de 2020
Finalizado el: 30 de junio de 2021

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

AL 30 DE JUNIO DE 2021

Comparativo con el ejercicio anterior - cifras expresadas en pesos (en moneda homogenea)

	Ejercicio finalizado el 30/06/2021	30/06/2020
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (nota 2.1)	15.716.846,99	2.621.342,16
Créditos por cuotas sociales (nota 2.2)	937.674,66	937.252,44
Otros créditos (nota 2.3)	24.394.477,50	-
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	**41.048.999,15**	**3.558.594,60**
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso (anexo "A")	1.145.942.128,76	1.197.549.410,46
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.145.942.128,76**	**1.197.549.410,46**
TOTAL DEL ACTIVO	**1.186.991.127,91**	**1.201.108.005,06**
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Remun. y cargas sociales (nota 3.1)	7.182.157,28	5.155.523,02
Otras deudas (nota 3.2)	2.549.930,81	1.731.626,91
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	**9.732.088,09**	**6.887.149,93**
PASIVO NO CORRIENTE		
Remun. y cargas sociales (nota 3.3)	31.371,40	179.775,85
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	**31.371,40**	**179.775,85**
TOTAL DEL PASIVO	**9.763.459,49**	**7.066.925,78**
PATRIMONIO NETO		
(Según estado respectivo)	**1.177.227.668,42**	**1.194.041.079,28**
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.186.991.127,91**	**1.201.108.005,06**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. Tº 128 Fº 3
Leg. 32987/8

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

AL 30 DE JUNIO DE 2021

Cifras expresadas en pesos (en moneda homogenea)

	Ejercicio finalizado el 30/06/2021	30/06/2020
RECURSOS ORDINARIOS		
Para fines generales (anexo "B")	51.748.614,05	64.103.129,34
Diversos (anexo "B")	2.847.448,15	706.426,70
Total recursos ordinarios	**54.596.062,20**	**64.809.556,04**
GASTOS ORDINARIOS		
Generales de funcionamiento (anexo "C")	(56.263.141,90)	(58.424.554,42)
Específicos de acción social y deportiva (anexo "C")	(2.848.465,13)	(3.246.992,06)
Otros de conservación y mant. instalaciones (anexo "C")	(3.563.938,26)	(4.392.991,88)
Amortizaciones bienes de uso (anexo "A")	(9.690.629,67)	(9.846.124,84)
Total gastos ordinarios	**(72.366.174,96)**	**(75.910.663,20)**
Resultados financieros y por tenencia, incluye el RECPAM	(3.012.645,98)	1.840.405,39
RESULTADOS ORDINARIOS - Déficit	**(20.782.758,74)**	**(9.260.701,77)**
Rdos. Extraordinarios (nota 5)	3.969.347,88	-
DÉFICIT FINAL DEL EJERCICIO	**(16.813.410,86)**	**(9.260.701,77)**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3
Leg. 32987/8

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

AL 30 DE JUNIO DE 2021

Cifras expresadas en pesos (en moneda homogenea)

RUBROS	APORTE DE LOS ASOCIADOS			RDOS. ACUM.		TOTALES	
	Capital	Ajuste de capital	Subtotal	Reservas	Rdos. no asignados	al: 30/06/2021	al: 30/06/2020
Saldos al inicio del ejercicio	934.443,61	40.683.835,32	41.618.278,93	-	1.152.422.800,35	1.194.041.079,28	851.998.671,74
Resultado del ejercicio					(16.813.410,86)	(16.813.410,86)	(9.260.701,77)
Saldos al cierre del ejercicio	**934.443,61**	**40.683.835,32**	**41.618.278,93**	-	**1.135.609.389,49**	**1.177.227.668,42**	**842.737.969,97**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3
Leg. 32987/8

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 30 DE JUNIO DE 2021

Cifras expresadas en pesos (en moneda homogénea)

Exposición EFE (para entes pequeños - RT41) s/ opción RJ nro. 539/18 FACPCE art. 3.7 y art. 6.1

	Ejercicio finalizado el	
	30/06/2021	30/06/2020
Variaciones del Efectivo y EE		
Efectivo, valores y bancos al inicio del ejercicio	2.621.342,16	587.803,99
Efectivo, valores y bancos al cierre del ejercicio	15.716.846,99	2.621.342,16
Aumento (Disminucion) neta del efectivo	**13.095.504,83**	**2.033.538,17**
Causas de las variaciones del efectivo		
Actividades operativas		
Flujo de las actividades operativas	(8.396.017,58)	2.033.538,17
Actividades de inversión		
Flujo de las activ. inversión (altas bs. de uso)	(368.347,59)	-
Actividades de financiación		
Flujo de las actividades de financiación	-	-
Otras Actividades extraordinarias		
Flujo otras actividades extraordinarias (vta. inmueble)	21.859.870,00	-
Aumento (Disminucion) Neta del Efectivo	**13.095.504,83**	**2.033.538,17**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. Tº 128 Fº 3
Leg. 32987/8

Estados Contables del Buenos Aires Rowing Club al 30 de junio de 2021.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

AL 30 DE JUNIO DE 2021

NOTA 1 – NORMAS CONTABLES

Las normas contables más significativas aplicadas son las siguientes:

1.1 Modelo de presentación de los estados contables

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados de acuerdo con normas contables profesionales argentinas de reconocimiento, medición y exposición conforme han sido aprobadas y reglamentadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

En particular, las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido: a) la Resolución Técnica N° 41, Segunda Parte, norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición para Entes Medianos, en tanto el ente encuadra en esa categoría, según la misma se encuentra definida en la Sección 1 -Alcance- de dicha Parte de la RT N° 41 y b) las Resoluciones Técnicas N° 8 y N° 11 (de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas), normas de exposición contable general y particulares para el tipo de ente.

Como se indica en detalle en la Nota 1.3 sobre Unidad de Medida, se ha practicado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

1.2 Información comparativa

Las cifras correspondientes al ejercicio anterior presentadas a efectos comparativos se exponen en moneda homogénea de la fecha de cierre de los presentes estados contables, para lo cual, una vez determinadas en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio anterior, todas las partidas y toda la información numérica de las notas y anexos han sido reexpresadas multiplicando por el coeficiente de reexpresión anual. El capital reexpresado se expone discriminando su valor nominal de su ajuste para reflejar el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-202

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presdente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. Tº 128 Fº 3
Leg. 32987/8

1.3 Unidad de Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.
En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.
Por Resolución MD N° 2883 del CPCEPBA se aprobó la Segunda Parte de la Resolución JG FACPCE N° 539/18, en los términos indicados en el Anexo de la referida Resolución del CPCEPBA, con vigencia obligatoria para los estados contables correspondientes a ejercicios o períodos intermedios cerrados a partir del 31 de diciembre de 2018, inclusive, contemplando la posibilidad de utilizar ciertas simplificaciones respecto de la metodología establecida en la RT N° 6. En la norma del CPCEPBA se definen también diversos aspectos relevantes para aplicar el procedimiento de reexpresión de las cifras de los estados contables.
El índice utilizado [en el actual proceso de reexpresión] es el que resulta de la combinación del IPIM y del índice elaborado por la FACPCE, de acuerdo a lo establecido por los artículos 3° y 7° de la citada Resolución MD N° 2883.
Asimismo, conforme lo establece la señalada Resolución del CPCEPBA, los importes de los activos remedidos por aplicación de la RT Nº 48 a los efectos de su reexpresión han sido considerados expresados en moneda de poder adquisitivo del momento al que se refiere dicha remedición, consecuentemente, los coeficientes de ajuste se aplicaron sobre los importes resultantes de misma.
En la reexpresión de las cifras de los presentes estados contables se ha optado por aplicar, además de la mencionada en el párrafo precedente, las simplificaciones que se mencionan a continuación indicando también las limitaciones que esa utilización provoca en la información contable:

- El Estado de Flujo de Efectivo se ha preparado por el método directo, presentando la información ajustada en forma sintética con los renglones siguientes: a) saldo al inicio; b) saldo al cierre; c) variación en el ejercicio; y d) explicación de las causas a nivel de totales (operativas, inversión, financiación). La falta de desagregación de las causas de generación y aplicación del efectivo y sus equivalentes dentro de cada categoría (operativas, inversión, financiación) genera la imposibilidad de conocer en detalle cuáles han sido las actividades que generaron los movimientos de efectivos y equivalentes y por qué magnitud cada una de ellas, limitando el análisis de la evolución financiera de la entidad durante el ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-202

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presdente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. Tº 128 Fº 3

- Los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) se determinan y presentan en el Estado de Recursos y Gastos en una sola línea. La falta de apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, así como las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros.

1.4 Aplicación de otros criterios de reconocimiento y medición para la preparación de los estados contables del próximo ejercicio producto del cambio de categoría. Incertidumbre.

Conforme establece la Resolución Técnica N° 41, en su Sección 1-Alcance-, cuando los ingresos del ejercicio anual actual superen el importe límite para calificar como [Ente Pequeño] [Ente Mediano] y se deban aplicar en el siguiente ejercicio otros criterios de reconocimiento y medición, debe informarse esta situación en nota a los estados contables.
Los recursos ordinarios incluidos en el estado de recursos y gastos del presente ejercicio ascienden a la suma de $ 54.596.062,20
El monto límite para la determinación de la condición de [Ente Pequeño] [Ente Mediano] para la preparación de los estados contables del próximo ejercicio, resulta de la reexpresión de su valor base de [$ 15.000.000] [$ 75.000.000] -en moneda de diciembre de 2014- en función de la variación del IPIM hasta la fecha de cierre del presente ejercicio.
El importe del monto límite a considerar para calificar como [Ente Pequeño] [Ente Mediano] al cierre del presente ejercicio, según la publicación del IPIM, asciende a [$ 114.411.788.-] [$ 572.058.942.-]. Por lo cual, a la fecha de emisión de los presentes estados contables, la sociedad sería calificada como [Ente Pequeño] considerando su nivel de ingresos al cierre del ejercicio actual y, por lo tanto, utilizará en la preparación de los estados contables del ejercicio 2022 las normas contables generales de reconocimiento y medición contenidas en la Resolución Técnica N° 41 -Normas contables profesionales. Desarrollo de cuestiones de aplicación general: Aspectos de reconocimiento y medición para Entes Pequeños y Entes Medianos- (2da parte)

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-202

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presdente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. Tº 128 Fº 3
Leg. 32987/8

1.5 Criterios particulares de valuación

a) Activos y Pasivos en Moneda Nacional
Se hallan valuados a su importe original más los intereses, actualizaciones y otros accesorios devengados a la fecha de cierre del ejercicio en caso de corresponder.

b) Moneda Extranjera
Los activos expresados en moneda extranjera se valuaron en pesos argentinos utilizando los tipos de cambio vigentes al cierre del ejercicio.
Las diferencias de cambio generadas en el ejercicio han sido imputadas a la línea Resultado por tenencia (ME), en el rubro resultados financieros y por tenencia, incluyendo el RECPAM, del estado de resultados.

c) Bienes de Uso
Los bienes de uso están valuados al costo de adquisición neto de las depreciaciones acumuladas correspondientes, reexpresados según lo mencionado anteriormente en el punto 1.3. El criterio adoptado es el método de línea recta, aplicando tasas suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor neto final de los bienes mencionados, en su conjunto, no supera su valor de utilización económica.
d) Componentes financieros implícitos
Los saldos de los activos y pasivos no contienen componentes financieros implícitos de relevancia, que merezcan ser segregados.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-202

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presdente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. Tº 128 Fº 3
Leg. 32987/8

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AL 30 DE JUNIO DE 2021

Cifras expresadas en pesos (en moneda homogénea)

NOTA 2 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DEL ACTIVO:

		al 30/06/2021		al 30/06/2020	
2.1	**Caja y Bancos**	**15.716.846,99**		**2.621.342,16**	
	Caja		10.727,11		383.291,20
	Caja (ME - U$S)		12.731.273,25		154.330,50
	Valores a depositar		-		37.129,44
	Banco Galicia cta. cte. ($)		39.612,48		110.133,88
	Banco Galicia (FCI Firma) ($)		275,22		1.927.175,52
	Banco Santander Rio cta. cte. ($)		16.841,80		9.281,62
	Banco Santander Rio cta. cte. (U$S)		2.918.117,13		-
2.2	**Créditos por cuotas sociales**	**937.674,66**		**937.252,44**	
	Cuotas sociales a cobrar		1.041.860,73		1.041.391,60
	- prevision deudores incobrables		(104.186,07)		(104.139,16)
2.3	**Otros Créditos**	**24.394.477,50**		-	
	Créditos por vta. Isla Centenario (U$S)		23.687.500,00		-
	Anticipos proveedores		706.977,50		-

NOTA 3 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DEL PASIVO:

		al 30/06/2021		al 30/06/2020	
3.1	**Sociales** (ctes.)	**7.182.157,28**		**5.155.523,02**	
	Cargas sociales (F.931) a pagar		1.121.175,21		810.586,10
	Deudas sindicales		488.917,52		416.181,59
	Planes facilidades de pago AFIP		111.896,95		360.258,52
	Intereses financ. a devengas PFP afip		(23.577,37)		(78.637,63)
	Sueldos a pagar		2.232.530,00		1.938.006,57
	Provisión vacaciones		3.251.214,97		1.709.127,87
3.2	**Otras Deudas** (ctes.)	**2.549.930,81**		**1.731.626,91**	
	Acuerdos/convenios judiciales a pagar		300.000,00		-
	Cheques diferidos (Banco Galicia)		-		430.936,25
	Honorarios a pagar		20.000,00		67.590,00
	Prestamos / cuotas adelantadas (socios)		1.050.000,00		1.066.795,50
	Proveedores/Acreedores varios		919.493,31		166.305,16
	Planes facilidades de pago Arba		285.960,00		-
	Intereses financ. a devengas PFP Arba		(25.522,50)		-

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AL 30 DE JUNIO DE 2021
Cifras expresadas en pesos (en moneda homogénea)

3.3	**Sociales** (no ctes.)	**31.371,40**		**179.775,85**	
	Planes facilidades de pago AFIP		33.724,45		218.723,34
	Intereses financ. a devengas PFP afip		(2.353,05)		(38.947,49)

NOTA 4 - Resultados financieros y por tenencia, incluyendo el RECPAM:

	al 30/06/2021		al 30/06/2020	
Total	**(3.012.645,98)**		**1.840.405,39**	
Intereses / rend. (Firma Galicia / Tit. Pub. Santander)		865.722,51		376.409,87
RECPAM		1.628.589,29		1.779.349,09
Resultado por tenencia (ME)		(5.506.957,78)		61.056,30

NOTA 5 - Resultados extraordinarios:

En el presente ejercicio, y habiendose tratado y autorizado previamente en una reunion de Asamblea convocada a tal efecto, el Club ha vendido el dia 03/02/2021, por las razones expuestas en dicha Asamblea, la Isla Centenario por un valor total de U$S 430.000.- Al cierre de de ejercicio, se ha cobrado U$S 140.000.- (al momento de la firma de la escritura), mas la 1er cuota pactada de U$S 40.000.- en el mes de 06/2021, quedando por cobrar en el proximo ejercicio: U$S 250.000.- (6 cuotas).

A continuacion se detalla el resultado de tal venta, expresada en pesos y "valores homogeneos". Cabe destacar que en el ejercicio 2018, la entidad ha procedido a remedir por única vez al 30/06/2018 los activos no monetarios (Bienes de uso, entre los cuales se incluye el inmueble en cuestion) de acuerdo a lo establecido en la Resolución Técnica Nº 48 "Normas Contables Profesionales: Remedición de activos", conforme ha sido aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Prov. de Bs. As. a aplicación de dicha Resolución Técnica tiene por objetivo reconocer una modificación en las mediciones contables de ciertos rubros por única vez, de forma tal que el Estado de Situación Patrimonial muestre valores

Resultado venta Isla Centenario	**3.969.347,88**		-	
Ingreso por venta Isla Centenario		46.254.347,50		-
Valor Neto Contable Isla (terreno/edif./instalac.)		(42.284.999,62)		-

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3
Leg. 32987/8

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AL 30 DE JUNIO DE 2021
Cifras expresadas en pesos (en moneda homogénea)

NOTA 6 - Hechos posteriores al cierre de ejercicio

Mediante el Decreto nro. 297/2020 se estableció un "asilamiento social, preventivo y obligatorio" a partir del 20/03/2020, el cual fue sucesivamente prorrogado y flexibilizado parcialmente, de acuerdo a cuestiones de sanidad, necesidades económicas y sociales.
A la fecha de emisión de los presentes estados contables, el Club ya tiene permitido la actividad deportiva y social, aunque mínimamente restringida y cumpliendo con los respectivos protocolos establecidos por los organismos pertinentes.
La CD del Club estima que la pandemia COVID-19 y las medidas adoptadas por el gobierno para su contención tienen y tendrán un impacto adverso (que se suma a la ya crisis económica existente), aunque es difícil de cuantificar y esperamos no sea muy significativo; dependerá principalmente del tiempo que dure la pandemia, restricciones o medidas que establezcan los organismos estatales, sea nacional , provincial o municipal a futuro, como así también del compromiso y aporte de socios mientras dure la pandemia.
Hasta el momento se han adoptado las medidas que consideramos más adecuadas en cuanto a la operatividad del club, y gracias al compromiso de los socios en cuanto al pago de cuotas sociales y los acuerdos firmados con UTEDYC ante el MTeySS, hemos podido afrontar las erogaciones corrientes, sin incrementar significativamente el pasivo de la entidad.
La evolución futura del COVID-19 es muy incierta y no puede predecirse, al igual que las medidas necesarias para contenerlo o tratar su impacto, y, por lo tanto, los resultados, desarrollos y decisiones reales pueden diferir de los previstos por los administradores en la presente nota sobre el impacto del COVID-19 en las operaciones de la entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3
Leg. 32987/8

BIENES DE USO (Anexo "A")

AL 30 DE JUNIO DE 2021

Cifras expresadas en pesos (en moneda homogenea)

	Valores de Origen			Amortizaciones					
Cuenta Principal	**Al inicio del ejercicio**	**Aumentos / Disminuc.**	**Al cierre del ejercicio**	**Acumuladas al inicio**	**Bajas**	**Del Ejercicio**	**Acumuladas al cierre**	**Neto resultante al 30/06/2021**	**Neto resultante al 30/06/2020**
Terreno Tigre	663.936.407,39		663.936.407,39	-			-	663.936.407,39	663.936.407,39
Terreno Isla Rufino	35.568.021,83		35.568.021,83	-			-	35.568.021,83	35.568.021,83
Terreno Isla Centenario	32.011.219,65	(32.011.219,65)	-	-			-	-	32.011.219,65
Edif. Sede Tigre	474.388.753,25		474.388.753,25	19.141.153,75		9.496.345,55	28.637.499,30	445.751.253,95	455.247.599,51
Gimnasio	64.564,02		64.564,02	64.564,02			64.564,02	-	-
Edif./vivienda Isla Rufino	5.944,88		5.944,88	5.944,88			5.944,88	-	-
Edif. social cabañas Isla Cent.	10.740.695,22	(10.740.695,22)	-	466.915,25	(466.915,25)		-	-	10.273.779,97
Equipamiento cabañas	20.302,35	(20.302,35)	-	20.302,35	(20.302,35)		-	-	-
Lancha El mar nos une	17.158,83		17.158,83	17.158,83			17.158,83	-	-
Instalac. deportivas	179.225,85		179.225,85	105.834,64		14.678,24	120.512,88	58.712,97	73.391,20
Aparatos y elem. dep.	1.186.472,23	368.347,59	1.554.819,82	747.481,32		179.605,88	927.087,20	627.732,62	438.990,91
Maq. y herramientas	179.027,60		179.027,60	179.027,60			179.027,60	-	-
Maq y herr. Isla Centen.	59.705,11	(59.705,11)	-	59.705,11	(59.705,11)	-	-	-	-
Muebles y ut. administrac.	34.195,22		34.195,22	34.195,22			34.195,22	-	-
Muebles y ut. deportivos	26.764,09		26.764,09	26.764,09			26.764,09	-	-
Empalizadas islas	101.908,62	(101.908,62)	-	101.908,62	(101.908,62)		-	-	-
Informatica	29.890,06		29.890,06	29.890,06			29.890,06	-	-
Totales al 30/06/2021	**1.218.550.256,20**	(42.565.483,36)	**1.175.984.772,84**	**21.000.845,74**	(648.831,33)	**9.690.629,67**	**30.042.644,08**	**1.145.942.128,76**	
Totales al 30/06/2020	**1.218.550.256,20**	-	**1.218.550.256,20**	**11.354.720,90**	-	**9.846.124,84**	**21.000.845,74**		**1.197.549.410,46**

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Ferrari Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3
Leg. 329878

RECURSOS ORDINARIOS (Anexo "B")
AL 30 DE JUNIO DE 2021
Cifras expresadas en pesos (en moneda homogenea)

DETALLE	para fines generales al 30/06/2021			para fines generales al 30/06/2020		
Cuotas sociales (socios):	29.470.865,59		53,98%	34.070.301,13		52,57%
Activos		16.780.752,51			19.826.505,18	
Cadetes y aspirantes		1.313.792,38			1.776.522,86	
Esposas de socios		4.631.023,51			5.297.572,87	
Familiares de socios		1.324.984,85			1.447.045,70	
Juveniles		1.256.103,17			914.521,72	
Previtalicios		4.164.209,17			4.808.132,80	
Cuotas sociales (socias):	9.737.317,30		17,84%	10.830.764,14		16,71%
Activas		7.481.799,24			8.700.218,79	
Cadetas y aspirantes		1.065.437,67			788.602,54	
Previtalicias		941.941,87			1.056.733,06	
Socias Juveniles		248.138,52			285.209,75	
Cuotas sociales (otros):	4.097.991,22		0,08	4.138.430,77		6,39%
Ausencias		771.028,75			570.926,24	
Cuotas de ingreso		176.462,61			77.764,49	
Recargos cuotas / recupero gs.		224.180,82			239.241,25	
Socios benefactores		562.629,76			613.044,17	
Uso/mantenimiento botes		2.363.689,28			2.637.454,62	
Uso de instalaciones:	5.978.487,99		10,95%	10.719.592,13		16,54%
Convenio inst. educativas		326.721,96			1.541.504,28	
Convenio Sport Club		943.771,03			-	
Habitaciones		25.107,40			1.186.784,86	
Natatorio		1.345.510,35			1.726.816,58	
Roperos		1.368.904,96			1.513.011,85	
Uso de cabañas		-			110.569,62	
Uso de salones e instalaciones		1.488.146,35			3.983.832,18	
Visitas		480.325,94			657.072,76	
Actividades deportivas:	2.463.951,95		4,51%	4.343.120,74		6,70%
Cancha de tenis y varios tenis		344.256,09			454.250,42	
Escuela de tenis		1.450.034,47			1.587.648,29	
Escuela y regatas remo / canotaje		304.183,91			147.601,77	
Patin / gimnasia / judo / natacion, colonia		280.761,13			2.114.740,76	
Torneos internos y fiestas		84.716,35			38.879,50	
Otros ingresos:	2.847.448,15		5,22%	707.347,12		1,09%
Donaciones / contribuciones vs.		291.326,22			229.541,03	
Otros ingresos varios		602.097,52			371.603,30	
Publicidad en instalaciones		296.001,39			106.202,79	
Recupero seguros		183.964,15			-	
Venta de embarcaciones		1.474.058,87			-	
Totales	**54.596.062,20**	**54.596.062,20**	**100%**	**64.809.556,03**	**64.809.556,03**	**100%**

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermin Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3
Leg. 32987/8

Volver al menú

GASTOS ORDINARIOS (Anexo "C")
AL 30 DE JUNIO DE 2021
Cifras expresadas en pesos (en moneda homogenea)

DETALLE	para fines generales al 30/06/2021			para fines generales al 30/06/2020		
Gastos deportivos (remo / canotaje):	1.528.267,54		2,11%	1.180.532,68		1,56%
Entrenamiento remo / canotaje		279.344,30			56.772,57	
Mantenimiento flota (botes / kayaks)		536.301,39			209.468,02	
Regatas remo / canotaje / travesia		137.892,35			335.020,17	
Varios remo / canotaje		574.729,50			579.271,92	
Gastos deportivos (otros):	1.320.197,59		1,82%	2.066.459,38		2,72%
Futbol / patin / judo / colonia / otros..		83.144,04			1.112.192,34	
Mant. instalac. deportivas: gimnasio/canchas..		205.785,10			104.554,25	
Natacion - mant. natatorio / vs.		639.576,83			722.220,19	
Tenis - torneos / gastos vs.		391.691,62			127.492,60	
Egresos Islas (Centenario / Rufino de Elizalde) :	1.562.852,56		2,16%	700.406,65		0,92%
Gastos varios e imp. municipales		71.354,77			188.919,64	
Mant. edificios / instalaciones		1.401.120,05			439.673,84	
Servicios (edenor / telef. / ...)		90.377,74			71.813,17	
Gastos de administración:	3.217.177,52		4,45%	2.710.019,76		3,57%
Deudores incobrables		34.852,41			1.333,69	
Gs. bancarios y comisiones cobranzas		1.083.717,85			1.056.742,18	
Intereses resarc. / financieros		237.892,66			659.152,58	
Honorarios profesionales		887.183,20			320.874,39	
Manten. de computadoras / sistemas		264.513,83			100.169,76	
Gastos de librería		57.373,44			85.610,44	
Publicidad		17.066,60			21.194,96	
Seguros		552.074,67			443.466,07	
Viaticos y Movilidad		82.502,86			21.475,69	
Gastos sede Tigre:	12.703.368,72		17,55%	6.685.299,86		8,81%
Egresos agasajos / reuniones sociales		47.918,88			167.709,87	
Gastos generales y administ. varios		1.948.590,89			1.229.180,82	
Gastos lanchas		214.749,86			177.590,94	
Impuestos y tasas munic.		206.328,51			64.450,62	
Mantenimiento edif. e instalaciones		8.933.101,95			2.227.857,36	
Servicios (edenor / aysa / gas)		1.352.678,63			2.818.510,25	
Gastos personal:	42.343.681,36		58,51%	52.721.820,03		69,45%
Indemniz., acuerdos y gastos legales		486.373,21			6.103.486,45	
Sueldos y cargas sociales		41.743.913,59			46.557.236,43	
Uniformes al personal		113.394,56			61.097,15	
Amortizaciones:	9.690.629,67	9.690.629,67	13,39%	9.846.124,84	9.846.124,84	12,97%
Totales	**72.366.174,96**	**72.366.174,96**	**100%**	**75.910.663,20**	**75.910.663,20**	**100%**

Firmado a efectos de su identificación
con mi informe de fecha 01-10-2021

Enrique Schoo
Tesorero

Felix Fernandez Madero
Presidente

Dr. Andrés Fermín Gil
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.P.B.A. T° 128 F° 3
Leg. 32987/8

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores asociados de
Buenos Aires Rowing Club
CUIT N° 30-50675313-5
Domicilio legal: General Mitre 226, localidad y partido de Tigre, prov. de Buenos Aires.

Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos del Buenos Aires Rowing Club, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de junio de 2021, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 6 y los anexos “A”, “B” y “C”, siendo partes integrantes de los citados estados.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La Comisión Directiva es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Comisión Directiva considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y

ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial del Buenos Aires Rowing Club, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Énfasis sobre ajuste por inflación y contexto originado por la pandemia de COVID-19

Sin modificar mi conclusión, quiero enfatizar que, tal como se expone en la nota 1.3, los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación, siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, optando el ente por utilizar ciertas simplificaciones admitidas en la normativa para la aplicación del método.

Asimismo, quiero enfatizar la información contenida en la nota 6 a los estados contables adjuntos, que expone la visión de la administración del ente sobre las actividades de la entidad en el contexto originado por la pandemia COVID-19 y las medidas adoptados para su contención, indicando, asimismo, que los resultados, desarrollos y decisiones comerciales reales pueden diferir de los previstos según como sea la evolución futura de la pandemia, evolución que no es posible predecir en la actualidad.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de junio de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 764.276,08, siendo tal monto no exigible a dicha fecha.

Ciudad de San Isidro, Provincia de Buenos Aires, 01 de octubre de 2021.